



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS V. PUTVINSKIO G., CENTRAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 79.21 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

179 999 € (2 272.43 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
79.21 m²

Aukštas
0/3

Kambariai
3

Kaina: **179 999 € (2 272.43 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1931

Pastato įrengimas Reikalingas remontas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Šarvuotos durys, Tualetas ir vonia atskirai, Židiny, Atskiras įėjimas, Vieta automobiliui, Uždaras kiemas,
Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

NT agentūra "DU PROCENTAI" 2% siūlo!

Parduodamas unikalus trijų kambarių butas, prestižinėje Kauno vietoje, Kauno miesto širdyje Centre, istoriniame Modernizmo stiliaus name.

Butas cokoliniame aukšte iš trijų aukštų, mūriniame name.

Namo architektas – A.Gordevičius

PRIVALUMAI:

– Istorinės kilmės ir vertės namas – Marijos Lastauskienės – Lazdynų Pelėdos pseudonimu pasirašiusi garsioji lietuvių autorė, rašytoja gyveno būtent šiame name (1948–1957 m.)

– Butui reikalingas remontas, tad tai puiki galimybė butą įsirengti pagal šiuolaikines, naujausias, ar trokšamas tendencijas bei madas, susikuriant savo svajonių namus, kuriuose vyrauja šiluma bei jaukumas

– Namą gaubia sena Kauno architektūros aura.

– Atskiras įėjimas į butą.

– Puikiai veikiantis židinys

– Patogus išplanavimas.

– Langai orientuoti į pietus ir šiaurę.

– Uždaras kiemas.

– Vieta automobiliui.

– 2 tualetai.

– Šiltas butas.

– Tvarkinga, prižiūrima aplinka.

– Strategiškai patogi vieta gyvenimui.

– Tvarkingi, ramūs, geranoriški ir draugiški kaimynai.

– NAMAS VIETA:

– Pastatytas tarpukariu – 1931 m.

– A energetinio efektyvumo klasės.

– Mūrinis namas, itin storos sienos.

– Buto plotas – 79,21 kv. m.

– Gera infrastruktūra.

– Netoliese, Laisvės al. ugdymo įstaigos, biblioteka, prekybos centrai, turgus, viešojo transporto stotelės, vaistinės.

– Puiki vieta komfortiškam gyvenimui

TURITE PAPILDOMŲ KLAUSIMŲ? Drąsiai kreipkitės, esu pasiruošęs atsakyti į visus Jums iškilusius klausimus ir suderinsime apžiūrą Jums patogiu metu.

NORITE PARDUOTI / PIRKTI / IŠNUOMOTI NT ?

KREIPKITĖS, MIELAI JUMS PADĖSIU !

IEŠKOME TOKIO AR PANAŠAUS OBJEKTO PIRKĖJAMS, PARDUODATE ? KREIPKITĖS !!!

Nekilnojamojo turto agentūra "DU PROCENTAI" 2%,

nemokamai suteikia profesionalią pagalbą bei konsultacijas visais nekilnojamojo turto klausimais.

Nekilnojamojo turto brokeris

Mantvydas Valeika,

Prancūzų g.127A-3, Kaunas

El.p. mantvydas.valeika@duprocentai.lt

www.duprocentai.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 0656 78712

Susisiekti el.paštu: mantvydas.valeika@duprocentai.lt



