



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS V. ŠOPENO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 44.36 M2 PLOTU, 1 KAMBARIAI

200 000 € (4 508.57 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
44.36 m²	2/4	1

Kaina: **200 000 € (4 508.57 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1940

Įrengimo lygis: Suremontuotas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas

Papildoma informacija

Parduodamas tvarkingas 1 kambario butas Senamiestyje – puiki investicija!

Adresas: V. Šopeno g. 3, Vilnius, Senamiestis

Buto plotas: 44,36 m²

Aukštas: 2

Kambarių sk: 1 (lengvai pertvarkomas į 2 kambarių butą) !!!!!!!!

Aprašymas:

Išskirtinės architektūros XIX a. name, įtrauktame į Lietuvos kultūros paveldą, parduodamas tvarkingas 1 kambario butas.

Butas įrengtas moderniai, parduodamas su baldais ir visa buitine technika – įsikelsite iškart be rūpesčių.

Privalumai:

Lengvai pertvarkomas į 2 kambarių butą – puiki investicija

Atskiras įėjimas pro paradinę renesanso laikų epochos laiptinę

Vidinis kiemas su automobilių stovėjimo vietomis ir reguliuojamu įvažiavimu

Aukštos lubos, šviesios erdvės ir gera garso izoliacija

Įrengimas:

Virtuvė su šaldytuvu, dujine kaitlente ir skalavimo mašina

Vonios kambarys su dušo kabina

Valgomojo ir miegamoji zona

Sienos dažytos švelniomis spalvomis.

Šarvo tipo jėjimo durys

Namas:

Mūrinis, statytas 1897 m., prižiūrima laiptinė

Kodinė jėjimo spyna, domofonas

Namą administruoja UAB „Senamiesčio ūkis“

Vieta ir susisiekimas:

980 m iki Rotušės aikštės

395 m iki Vilniaus Geležinkelio ir autobusų stočių

2,2 km iki Gedimino prospekto

Šalia viešojo transporto stotelės, kavinių, restoranų, galerijų, parduotuvių

100 m iki IKI parduotuvės

? Investicinis potencialas: Pertvarkius į 2 kambarių butą galima padidinti nuomos ar pardavimo vertę. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067008546

Susisiekti el.paštu: roman.loginov@capitalrealty.com



