

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS V. ŠOPENO G., VILNIAUS M.,
VILNIAUS M. SAV., 61.94 M² PLOTO 2 KAMBARIAI

173 190 € (2 796.09 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
61.94 m	2/4	2

Kaina:	173 190 € (2 796.09 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	2 Kita
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ VIEŠO AUKCIONO

BŪDU PARDUODA NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ (toliau – turtas)

Butas (unikalus

numeris 1089-7000-1016:0022, 61,94 kv.

m, 4 aukštų mūrinio gyvenamojo namo antrame aukšte, pažymėjimas plane 1A4p); V.

Šopeno

g. 3-1, Vilnius

TURTO NAUDOJIMO SĄLYGA. Patalpos yra pastate,

kuris yra valstybės saugoma nekilnojamoji kultūros vertybė – Nuomojamas namas

(unikalus kodas – 12595). Kultūros

paveldo objektų naudojimas ir tvarkymas bei kitų statinių, esančių jo

teritorijoje statybos (remonto, rekonstrukcijos) darbai reglamentuojami Lietuvos Respublikos

nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu bei kitais teisės aktais.

TURTO

PARDAVIMO SĄLYGA. Patalpos parduodamos esamos būklės. Vilniaus miesto savivaldybė

neįsipareigoja iškraustyti patalpoje esančių daiktų.

PASTABA.

Vilniaus miesto savivaldybė, kaip dalies butų savininkas, pritarė Šopeno g. 3, Vilniuje pastato stogo

remonto darbams pagal tvarkybos darbų aprašą. Šiems darbams po darbų atlikimo

bus teikiama parama. Jei Vilniaus miesto savivaldybė, dar būdama patalpų

savininku, sumokės jai proporcingai priskirtas įmokas pagal tvarkybos darbų

aprašą, gavus paramą, ji bus išmokama įmokas sumokėjusiam buvusiam savininkui,

t.y. Vilniaus miesto savivaldybei. Jei Vilniaus miesto savivaldybė iki

nuosavybės teisių į parduodamą turtą perdavimo, įmokų nebus sumokėjusi, parama

bus išmokama darbus pagal tvarkybos aprašą apmokėjusiam naujam savininkui.

Dėl tikslų darbų vykdymo datų bei sumų reikia kreiptis į projekto vykdytoją

pastato administratorių UAB „Civinity namai“.

Pradinė pardavimo kaina – 173190 €.

Mažiausias kainos didinimo intervalas – 1731 €.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas – 17319 €.

Aukciono dalyvio registravimo mokestis – 145 €.

Turto apžiūra 2025-07-17 14.00 val. ir 2025-07-24 14.00 val. Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Jolanta Grotus, vyr. specialistė, tel. (0 5) 211 2182, el. paštas jolanta.grotus@vilnius.lt.

Registracijos pradžia 2025-07-28, 0.00 val., pabaiga 2025-07-30, 23.59 val.

Aukcionai vykdomi informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje <http://www.evarzytynes.lt/>.

Aukciono pradžia 2025-08-04, 9.00 val., pabaiga 2025-08-05, 13.59 val.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas ir registravimo mokestis turi

būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti (mokėti į Vilniaus miesto

savivaldybės administracijos (kodas 188710061), sąskaitą LT63 7044 0600 0123 5132, AB SEB banke, banko

kodas 70440).

Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono

laimėtoju turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo

dienos, o visa nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų

po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Darbuotoja atsakinga už informacijos teikimą: Nekilnojamojo turto

skyriaus vyr. specialistė Ramūnė Abukauskienė, tel. (+370 5) 211 2711, 211 2705,

el. paštas ramune.abukauskiene@vilnius.lt.

Informaciją dėl

sutarčių projektų teikia Teisės grupės patarėja Vilma Jūrienė, tel. (+370 5) 211

2002.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 8 5 2112711

Susisiekti el.paštu: ramune.abukauskiene@vilnius.lt



