

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VADUVOS G.34A, ŽEMIEJI
PANERIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
165.39 M² PLOTO, 4 KAMBARIAI**

175 000 € (1 058.11 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
165.39 m	1/2	4

Kaina: **175 000 € (1 058.11 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2009

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Kietu kuru

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys,
Langai su stiklo paketais, Židiny, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas
2

Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUKUS BUTAS 4 KAMBARIŲ BUTAS VADUVOS G.!

BUTO PRIVALUMAI:

- * PUIKUS VARIANTAS TIEK GYVENIMUI TIEK INVESTICIJAI;
- * FUNKCIONALUS, PATOGUS BUTO IŠPLANAVIMAS;
- * KETURI ERDVŲS KAMBARIAI, 2 SAN. MAZGAI;
- * BUTAS PARDUODAMAS SU BALDAIS IR BUITINĖ TECHNIKA;
- * ERDVI TERASA, KURIOJE GALĖSITE MĖGAUTIS RYTINE KAVA;
- * BUTUI PRIKLAUSO GARAŽAS;
- * PATOGI LOKACINĖ VIETA, APLINK PUIKIAI IŠVYSTYTA PASLAUGŲ IR PARDUOTUVIŲ INFRASTRUKTŪRA, VISAI ŠALIA

VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELĖS;

* GERAS SUSISIEKIMAS SU VILNIAUS MIESTO CENTRU IR KITAI RAJONAIŠ TIEK NUOSAVU, TIEK VIEŠUOJU TRANSPORTU.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vaduvos g. 34A;
- Buto plotas: 165.39 kv. m;
- Kaina: 175 000 Eur;
- Pastato tipas: Mūrinis;
- Statybos metai: 2009 m.;
- Dviejų aukštų namas;
- Kambarių sk.: 4;
- Šildymas: Kietu kuru (katilas, židinyš);
- Vandentiekis ir kanalizacija -vietinė.

VIETA:

- Aplink puikiai išvystyta infrastruktūra: parduotuvės, kavinės, mokyklos, lopšeliai-darželiai.

Artimiausias darželis

- ~ 1,8 km Vilniaus Panerių lopšelis-darželis
- ~ 2,9 km VšĮ Vilniaus nevalstybinis vaikų lopšelis-darželis "Rudnosiukas"
- ~ 3,2 km Viešojo įstaiga "Kaladėlių miestelis"

Artimiausia mokymo įstaiga

- ~ 260 m Vilniaus Vaduvos darželis-mokykla
- ~ 1,9 km VšĮ Demokratinė mokykla
- ~ 4 km Vilniaus "Ąžuolyno" progimnazija

Artimiausia parduotuvė

- ~ 730 m „Iki“, Vaduvos g. 4A
- ~ 2 km „Aibė“, Agrastų g. 16, Vilnius, Vilniaus m. sav.
- ~ 2,2 km „Norfa“, Savanorių pr. 176, Vilnius

Viešojo transporto stotelė

- ~ 550 m Zuikių st. 9
- ~ 750 m Ūmėdžių st. 24 4 6 12 13 15 18
- ~ 890 m Valkininkų st. 24 4 6 12 13 15 18

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti butą gyvai!

8 60499 665

Esant poreikiui padėsiu gauti paskolą išskirtinėmis sąlygomis visuose bankuose.

Netiko kaina? Atvykite į apžiūrą, įvertinkite ir teikite savo pasiūlymą - būtinai apsvarstysime! Netinka objektas?

Kreipkitės – rasime alternatyvų.

PARDUODATE BUTĄ, NAMĄ, SKLYPĄ, PATALPAS? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto-objekto kainą.

Jūsų sertifikuotas NT brokeris Artur Bogdevič

www.bogdevicnt.lt

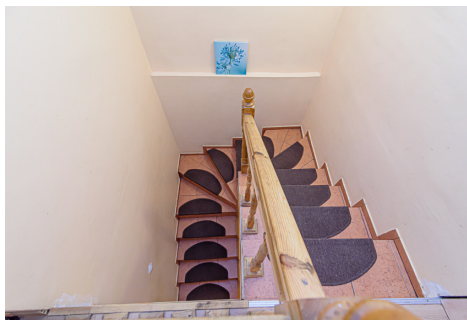
<https://www.facebook.com/arturbogdevicnt> Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

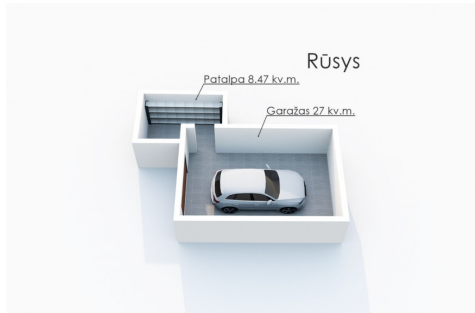
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060499665

Susisiekti el.paštu: artur.bogdevic@capitalrealty.com







CAPITAL
VILNIUS

Norite **PIRKTI, PARDUOTI** ar
IŠNUOMOTI nekilnojamąjį
turtą?

Patikėkite šį darbą NT
ekspertui!

ARTUR BOGDEVICH
+370 604 99665
artur.bogdevic@capital.lt
www.capital.lt
www.bogdevicnt.lt