

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VAIVORYKŠTŲS G., ,
PALANGOJE, 42 KV.M PLOTO**

176 000 € (4 190.48 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
42.00 m	1/2	2

Kaina: **176 000 € (4 190.48 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2021

Šildymas Elektrinis 2

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Su baldais, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Sandėliukas, Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

Vienoje geriausių lokacijų, „Mano jūra“ komplekse, parduodami ypatingai išpuoselėti apartamentai su 5,39 arų sklypu ir dviem parkingo vietomis! Gyvenamoji paskirtis!

Šis patogus butas yra tinkamas tiek gyventojams, ieškantiems jaukių namų savo šeimai, tiek investuotojams, siekiantiems gauti nuolatinį pajamų šaltinį!

Privalumai:

- Pilnai įrengti ir visiškai išpuoselėti apartamentai;

- Išskirtinai išpildytas „Mano jūra“ kompleksas;
- Vieni erdviausių kiemų visame komplekse - net 5,39 arai žemės;
- Langai orientuoti į pietinę pusę;
- Namas A+ energetinės klasės;
- Butas viename aukšte - 1/2;
- Galimybė kieme statyti sandeliuką ar pavesinę;
- Terasoje- lauko baldai ir Komado grilius;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Erdvus parkavimo plotas;
- Rami ir saugi aplinka;
- Vos kelios minutės pėsčiomis iki pušynų, smėlio kopų ir jūros;
- Dviračių takas netoliese;
- Patogus susisiekimas su Palanga ir Šventąja;

Apartamentai:

- Šviesūs, 42 m² ploto;
- Itin efektyvus išplanavimas;
- Įrengta ir paruošta gyventi;
- Patogiai gali apsistoti 4 asmenys;

- Net 16kv m terasa;
- Svetainės langai į pietinę terasą;
- Virtuvė su visa reikiama įranga: viryklė, šaldytuvas, indaplovė, didelė kamera, virdulys, indai;
- Dušas, tualetas ir plaukų džiovintuvas, šildomos vonios grindys;
- Kondicionierius ir rekuperacija.

Kompleksas "Mano Jūra":

- Uždara ir saugi teritorija;
- Jauki poilsio ir laisvalaikio erdvė vidiniame kieme;
- Šildomas lauko baseinas;
- Smėlio paplūdimys;
- Išskirtinis eko baseinas, gultai, skėčiai;
- Pirtis ir SPA zona;
- Grilio ir poilsio zonos;
- Vaikų žaidimo aikštelė;
- Dviračių ir elektrinių paspirtukų nuoma;
- Nuostabi aplinka su sakuromis, magnolijomis, pušimis ir žaliuojančiomis kalvelėmis.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060156879

Susisiekti el.paštu: pardavimai@ntpulsas.lt



