

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VAIVORYKŠTŲS G., PALANGOS
M., PALANGOS M. SAV., 20.53 M2 PLOTO, 1
KAMBARIAI**

110 000 € (5 358.01 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
20.53 m	1/2	1

Kaina:	110 000 € (5 358.01 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2019	2
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	
Šildymas	Elektrinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Su baldais, Televizorius, Šaldytuvas	

Papildoma informacija

Kunigiškėse, populiariame skandinaviško stiliaus „Vaivorykštės namų“ komplekse su lauko baseiniais parduodamas labai jaukus apartamentas su terasa.

Tai puiki galimybė įsigyti atostogų namus pajūryje geroje vietoje, bei toliau tęsti sėkmingai išvystytą nuomos verslą – butas labai sėkmingai nuomojamas trumpalaikė nuoma, yra sutartis su nuomos administravimo įmone – Jums nebereikės visiškai niekuom rūpintis!

=====:

būtent šis būstas yra tai, ko ieškote?

Atvykite, ir įsitikinkite patys! Dėl apžiūrų susisiekiame: +370 650 23007, kristina.telpokaite@capital.lt

=====:

BUTO PRIVALUMAI:

- Pirmas aukštas, individualus įėjimas;

- Privati terasa su lauko baldais ir pievele, želdiniais;
- Privatus parkingas šalia įėjimo (+5 tūkst.)
- Nedideli būsto išlaikymo kaštai;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika (virtuvės baldai, sofa-lova, dvigulė lova; viryklė, šaldytuvas, gartraukis, mikro bangų krosnelė, televizorius);
- Komplexo teritorija aptverta, automatiniai vartai, varteliai;
- Šiltuoju metu gyventojai gali naudotis šildomu baseinu, gultais prie baseino;
- Yra vaikų žaidimų aikštelė, grill zona;
- Iki jūros 800m, Palangos savivaldybės projektuose artimiausiu metu – rekonstruoti šią Kunigiškių gatvę iki pat pušyno, įrengiant dviračių ir pėsčiųjų takus, tad būsto vertė dėl kuriamos infrastruktūros ir patogumų tik didės.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 20,52 kv.m
- Butas 1 aukšte;
- 1 kambarys;
- Statybos metai: 2019
- Energetinio naudingumo klasė: A+
- Paskirtis: poilsio patalpa (viešbučių);
- Ekonomiškas infraraudonųjų spindulių šildymas;
- Vandens ruošimas elektriniu boileriu;
- Vanduo ir nuotekos: miesto tinklai;
- Komplexo teritoriją, baseiną, aikšteles prižiūri ir tvarko administruojanti įmonė.

=====:

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS IR APŽIŪROS KREIPTIS:

Kristina Telpokaitė, +370 650 23007, kristina.telpokaite@capital.lt

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

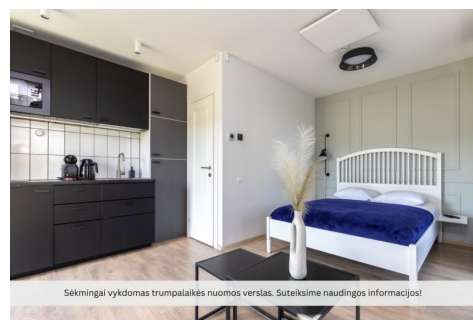
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065023007

Susisiekti el.paštu: kristina.telpokaite@capitalrealty.com



Stilingas ir jaukus atostogų būstas su terasa Kunigiškiuose, Palangoje



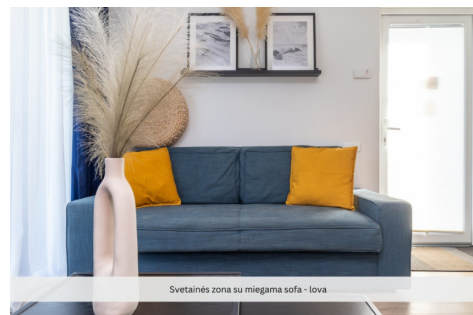
Sėkmingai vykdomas trumpalaikės nuomos verslas. Suteiksime naudingos informacijos!



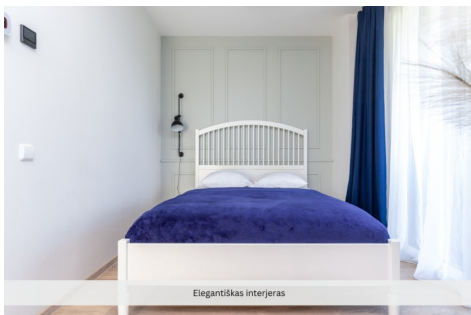
Pirmas aukštas, individualus įėjimas



Mini virtuvė su virykle, šaldytuvu, mikrobangine



Svetainės zona su miegama sofa - lova



Elegantiškas interjeras



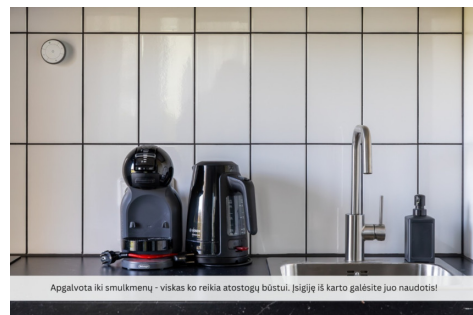
Jaukumo suteikiančios detalės



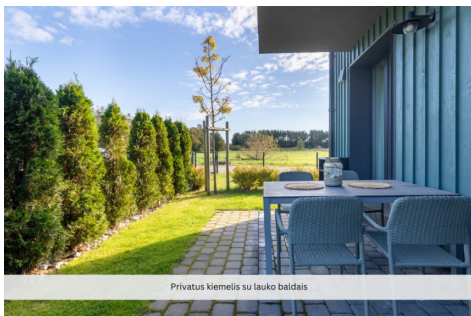
Autonominis taupus nuotoliau reguliuojamas šildymas, vandens ruošimas el.katilu



Parduodamas su baldais ir buitine technika



Apgalvota iki smulkmenų - viskas ko reikia atostogų būstui. Įsigiję iš karto galėsite juo naudotis!



Privatus kiemelis su lauko baldais



Teritorijoje yra vasaros lauko baseinas, gultai, vaikų žaidimų aikštelė, grill zona



