

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VAIVORYKŠTŲS G., PALANGOS
M., PALANGOS M. SAV., 39 M2 PLOTU, 3
KAMBARIAI**

175 000 € (4 487.18 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

39.00 m

Kambariai

3

Kaina:

175 000 € (4 487.18 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

2022

Įrengimo lygis

2

Pilnai įrengtas

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Prabangiai įrengtas kotedžas Vaivorykštės g. Kunigiškėse,

Palangoje

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Vaivorykštės g. 62 L, Palanga (įvažiavimas iš Aido

tak.).

- Statyba: 2023 m.

- Žemės sklypo plotas: apie 2,5 a.

- Dvibutis namas.

- Energetinė naudingumo klasė: A+

- Buto plotas: 39 kv. m.

- Lauko terasa: medinė terasa apie 20 kv.m. bendro ploto

- Pastato tipas: mūrinis.

- Paskirtis: gyvenamoji.

- Visos miesto komunikacijos.

- Šildymas: aeroterminis, grindinis.

- Sklypo teritorija aptverta ažūrine tvora, įrengti

automatiniai įvažiavimo vartai, sutvarkytas gerbūvis, išklotos

trinkelės.

- Asfaltuotas privažiavimas iki pat namų.
- Butui nemokamai priklausys automobilio parkavimo vieta.
- Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika.

PASTATO TECHNINIAI DUOMENYS

- Pamatai: poliai, monolitinė plokštė, monilitinis rostverkas,
apšiltinti 15 cm.
- Sienų mūras: 20 cm dujų silikatiniai blokeliai.
- Vidaus sienų pertvaros: gipso kartono (4 gipso plokštės, 75
mm vata, profilis 75 mm).
- Perdanga: gelžbetoninės surenkamos plokštės.
- Stogas: šlaitinis, šiltinamas 200 mm storio poliuretano
putomis. Stogo danga: betoninės čerpės.

- Langai: plastikiniai.

- Fasadas: 20 cm apšiltintas polistioliu. Apdaila -

klinkerio plytelės.

ATSTUMAI:

- Jūra: apie 600 m.

- Dviračių takas: apie 200 m.

- Palangos miesto centras: apie 5 km.

- Oro uostas: apie 4 km.

- Tvenkinys, kuriame veikia WAKE parkas - aktyvaus laisvalaikio

mėgėjams: apie 2 km.

Apžiūra galima ir savaitgaliais.

Pirkėjams agentūros paslaugos nekainuoja.

Kreipkitės, jei norite parduoti.

Evelina tel. +370 673 31433.

Daugiau skelbimų www.kurortont.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 673 31433

Susisiekti el.paštu: evelina@kurortont.lt



