



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VAIVORYKŠTĖS G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 63 M² PLOTU, 4 KAMBARIAI

269 900 € (4 284.13 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
63.00 m²

Aukštas
2/2

Kambariai
4

Kaina:	269 900 € (4 284.13 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2020
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMI IŠSKIRTINIAI 4

KAMBARIŲ APARTAMENTAI PER DU AUKŠTUS „MANO JŪRA“ KVARTALE

Kunigiškiuose

Ieškote kokybiškos ramybės oazės prie

jūros asmeniniam poilsiui ar investicijai? Šie erdvūs ir stilingi

apartamentai prestižiniame „Mano jūra 1“ kvartale, Kunigiškiuose

– būtent tai, ko ieškote. 2020 m. statybos projektas su pilnai

išvystyta infrastruktūra garantuoja aukščiausio lygio komfortą ir

privatumą.

Apartmentai yra viršutiniame aukšte,

pasižymi unikaliu išplanavimu per du aukštus (su antresole) bei

optimalia pietų-šiaurės orientacija, užtikrinančia šviesą ir
jaukumą visą dieną.

BENDRA

INFORMACIJA

* Adresas: Vaivorykštės g., Palanga

(Kunigiškiai).

* Plotas: 63,66 kv. m.

* Kambarių skaičius: 4 (svetainė su virtuve

bendra erdvė, miegamasis bei dvi erdvės antresolėje- atskiras

antras miegamasis).

* Aukštas: 2 iš 2.

* Statybos metai: 2020 m.

* Šildymas: Autonominis – inovatyvios

infra-red (infraraudonųjų spindulių) plokštės (itin maži šildymo

kaštai).

* Įrengimas: Pilnas įrengimas su baldais ir

buitine technika.

* Sandėliukas (už papildomą 10 000e atskirai

neparduodamas)

APARTAMENTŲ

PRIVALUMAI

* Išplanavimas per du aukštus: 2-ajame aukšte

– virtuvė su svetaine, jaukus miegamasis, san. mazgas ir

balkonas. Antresolėje – bendra erdvė (ideali darbo kambariui) bei

papildomas miegamasis.

* Orientacija: Langai į pietų ir šiaurės

puses – butas šviesus, bet neperkaistantis.

* Balkonas: Privati erdvė rytinei kavai ar

vakariniam poilsiui gryname ore.

- * Ekonomija: Modernus šildymas užtikrina sveiką mikroklimatą ir minimalias sąnaudas.
- * Pilna komplektacija: Parduodama su visais nuotraukose matomais baldais bei buitine technika.
- * Parkavimas: Butui priklauso individuali parkavimo vieta automobiliui uždaroje aikštelėje.

„MANO JŪRA“ INFRASTRUKTŪRA IR POILSIO ZONOS

Gyvenimas šiame kvartale prilygsta poilsiui aukščiausios klasės kurorte. Tai labiausiai žmonių mylimas ir vertinamas pirmasis projekto etapas, kuriame rasite:

- * Šildomą lauko baseiną su gultais (veikia sezono metu).
- * SPA zoną: Pirtis, kubilas ir tvenkinys atsipalaidavimui.
- * Grill zoną: Bendros erdvės su pavėsinėmis ir picų krosnimi maisto gamybai.
- * Vaikų pramogas: Saugi ir moderni žaidimų aikštelė.
- * Estetiką: Pilnai aptverta, saugoma, nuolat prižiūrima ir prabangiai apželdinta teritorija.

LOKACIJA IR GAMTOS

ARTUMAS

Kunigiškiai – tai sparčiausiai auganti Palangos dalis, vertinama dėl ramybės ir kokybiško paplūdimio.

- * Iki jūros: Tik apie 600 m – malonus

pasivaikščiojimas kvėpiančiais pušynų takais.

* Aktyvus poilsis: Vos už 100 metrų driekiasi pėsčiųjų bei dviračių takas „Palanga–Šventoji“.

* Ramybė: „Mano jūra“ yra atokiau nuo pagrindinio triukšmo, apsuptas gamtos ramybės.

Įsivaizduokite savo atostogas ar

kasdienybę šiame bute – erdvė per du aukštus, šildomas baseinas

kieme ir vos už kelių minučių pėsčiomis pasiekiamos Baltijos

bangos. Tai ne tik nekilnojamas turtas, tai gyvenimo būdas,

kurį galite pradėti jau šiandien.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064385391

Susisiekti el.paštu: agentas@ntpulsas.lt



