



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VANAGUPĖS G.,
PALANGA, PALANGOS M., PALANGOS M.
SAV., 71.02 M² PLOTO 4 KAMBARIAI****305 000 €** (4 294.56 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
71.02 m²Aukštas
4/5Kambariai
4Kaina: **305 000 € (4 294.56 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2025

Įrengimo lygis Dalinė apdaila

Šildymas Array

Pastato tipas Monolitas

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Šarvuotos durys, Signalizacija, Sandėliukas, Kondicionierius, Vieta automobiliui, Šildomos grindys, Vaizdo kameros, Asfaltuotas privažiavimas, Rekuperacinė sistema, Dviračių saugyklos

Papildoma informacijaIŠSKIRTINIAI 4 KAMBARIŲ A++ KLASĖS APARTAMENTAI SU 35,70 m² TERASA PALANGOJE | VANAGUPĖS KOPA.

Puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek poilsiui, tiek investicijai.

Parduodami itin šviesūs, jaukūs ir erdvūs 4 kambarių apartamentai prestižiniame projekte „Vanagupės kopa“.

Tai 71,02 m² apartamentai su milžiniška 35,70 m² terasa, esantys 4 aukšte iš 5, name su liftu.

Tokie pasiūlymai Palangoje pasirodo retai – o dingsta labai greitai.

Apžiūros metu galime parodyti jau įrengtą analogišką apartamentą, kad aiškiai pamatytumėte, kaip gali atrodyti Jūsų nauji namai.

Taip pat galime pilnai įrengti šiuos apartamentus už Jus.

PRIVALUMAI:

- 4 kambariai – idealu šeimai, poilsiui ar nuomai
- 71,02² m² funkcionalaus ploto
- 35,70² m² terasa – rytams, vakarams, poilsiui ir gyvenimui lauke
- 4 aukštas iš 5, yra liftas
- Dalinė apdaila – galimybė įsirengti pagal savo stilių
- A++ energetinė klasė – ekonomiškai ir šiuolaikiški namai
- Grindinis šildymas
- Rekuperacinė vėdinimo sistema
- Koduotos spynos, vaizdo stebėjimas
- Moderni, rami ir estetiška aplinka

PAPILDOMAI GALIMA ĮSIGYTI:

- Parkavimo vieta po namu – 20 000 €
- Sandėliukas – 5 000 €

Šie priedai suteikia dar daugiau patogumo ir didina turto vertę.

VIETA:

- 800 m iki jūros – malonus pasivaikščiojimas per pušyną
- 300 m iki „Gradiali“ SPA
- 2,7 km iki Palangos centro
- Prestižinė, rami Vanagupės zona
- Puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek poilsiui, tiek investicijai

KODĖL VERTA RINKTIS:

- Retas 4 kambarių išplanavimas Palangoje
- Didžiulė terasa – tikra pridėtinė vertė

Aukšta projekto kokybė

Galimybė pamatyti įrengtą analogišką apartamentą

Galime pasirūpinti pilnu įrengimu

Apartamentai laisvi – apžiūra galima šiandien

KONTAKTAI

Jurgita | JuRa NT

+3706 338 1288

www.ju-ra.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +3706 388 1288

Susisiekti el.paštu: jurgita@ju-ra.lt



