

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VANAGUPYS G. , , PALANGOJE,
45.46 KV.M PLOTU**

169 900 € (3 693.48 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
46.00 m	1/3	2

Kaina: **169 900 € (3 693.48 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2008

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Blokinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys,
Langai su stiklo paketais, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai

Papildoma informacija

ŠVIESUS, SAULĖTAS BUTAS, ALSUOJANTIS JŪSŲ NUOLATINĖMIS ATOSTOGOMIS!

Nepraleiskite progos įsikurti namuose, ošiančios Baltijos jūros pakrantėje

PRIVALUMAI:

- Butas funkcionalaus išplanavimo, didelėmis erdvėmis, įrengtas šviesiai ir jaukiai. Įrengimui naudotos kokybiškos medžiagos, baldais ir buitine technika.

- Pro panoraminius langus į namus patenka daug natūralios dienos šviesos, o besiveržiantys vakarinės saulės spinduliai namus apgaubia malonia šviesa.

- Kiekvienai naujai dienai įkvėps rytinis kavos puodelis įrengtame erdviame balkone.

- Parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika, tad jau dabar galite įsikelti ir šiltąjį metų laiką sutikti naujuose namuose.

- Bute sumontuota ekonomiška centrinė-kolektorinė šildymo sistema, užtikrinanti nedideles sąnaudas.

- Ko gero kiekvienas šiuolaikinis žmogus turi paspirtuką ar dviratį, o kad jais neapkrautumėte namų – už papildomą kainą galite įsigyti butui priklausančią erdvą sandėliuką.

- Namų teritorija uždara, kuri kruopščiai apželdinta ir prižiūrima. Asfaltuotas privažiavimas, į teritoriją patekimas pro pakeliamą užkardą ir kodines spynas. Namų teritorija stebima vaizdo kameromis.

- Vos žengus namų duris akimirksniu pasieksite smėlėtąją Baltijos jūros paplūdimį (vos 700 metrų iki jūros), o aplink kvartalą driekiasi Vanagupės pušynas, kuriame galėsite ramiai pasivaikščioti ar aktyviai leisti laiką bėgiojant, važinėjantis dviračiu.

- Gyvendami jūros pašonėje ir gamtos apsuptyje nesijusite atitrūkę nuo miesto šurmulio - Palangos centrą pėsčiomis pasieksite vos per keliolika minučių, o aplink kvartalą rasite įvairių laisvalaikio praleidimo vietų - SPA centrus, treniruoklių aikštes, jaukius restoranus.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Vanagupės gatvė, Palanga;

Namų statybos metai - 2008 m.;

Aukštas - 1/3;

Kambarių skaičius - 2;

Bendras plotas - 46 kv.m.;

Buto paskirtis - poilsio patalpa;

Langų orientacija - vakarai;

Butas su atviru balkonu;

Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje, kuris parduodamas už papildomą kainą.

ŠILDYMAS - centrinis-kolektorinis.

INFRASTRUKTŪRA:

~2.61 km iki Palangos autobusų stoties;

~1.65 km iki Palangos lopšelio-darželio "Nykštukas";

~1.87 km iki Palangos senosios gimnazijos;

~1.95 km iki Palangos "Baltijos" pagrindinės mokyklos;

~1.36 km iki prekybos centro "IK";

~1.38 km iki prekybos centro "Maxima X";

~1.82 km iki prekybos centro "Rimi";

~2.01 km iki prekybos centro "Lidl".

NT brokeris Ernestas Noreikis

El. p.: ernestas@urbanestate.lt

Tel. nr.: +370 624 29709

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062429709

Susisiekti el.paštu: ernestas@urbanestate.lt





