

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VANAGUPĖS G., PALANGOJE, 50 KV.M PLOTO, 2 KAMBARIAI**

**155 000 €** (3 100.00 €/m )

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

|                |            |           |
|----------------|------------|-----------|
| Plotas         | Aukštas    | Kambariai |
| <b>50.00 m</b> | <b>2/4</b> | <b>2</b>  |

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Kaina:              | <b>155 000 € (3 100.00 €/m )</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                          |
| Statybos metai:     | 2021                             |
| Pardavimas ar nuoma | <sup>2</sup> Pardavimas          |

**Papildoma informacija**

2kambarių antrame aukšte butas, Vanagupės g. Palanga.

Privačioje, saugomoje teritorijoje įrengti apartamentai nuo pajūrio nutolę vos 500 metrų, o sklypas ribojasi su ošimu alsuojančiu pušynu. Tai nepaprastai rami ir uždara vieta poilsiui ir gyvenimui.

Bendra informacija

- pastato energinio naudingumo klasė – A+;

- pastato (patalpų) akustinio komforto klasė – B;

- šildymas – miesto centrinis, reguliuojamas, grindinis;

- vėdinimas – individuali rekuperacija su šilumogrąža kiekvienai poilsio patalpai pagal projektą;

- kondicionavimas – oro kondicionierius (monoblokinis arba montuojamas su išoriniu bloku);

- patalpų paskirtis – poilsio patalpos;

- apdaila – pilna, pasirenkama pagal įrengimo lygius;

- požemine parkavimo aikštele;

- langai – trijų stiklų paketo aliuminio langai arba mediniai kaustyti aliuminiu iš išorės su energetinio naudingumo klase pagal projektą;

- durys šarvuotos.

Parkingo vietos:

- 2 aukšte po 15 000 Eur;

- 1 aukšte po 25 000 Eur.

Kontaktinis asmuo: Nauji projektai, [info@ntpulsas.lt](mailto:info@ntpulsas.lt), tel. +37067334381, mob. +37067334381.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067334381

Susisiekti el.paštu: [edita@ntpulsas.lt](mailto:edita@ntpulsas.lt)

