



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VANAGUPĖS G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 44 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

275 000 € (6 250.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
44.00 m²

Aukštas
3/5

Kambariai
2

Kaina:	275 000 € (6 250.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Vanagupės Kopa – Prabangūs,

Pilnai Įrengti Apartamentai Prestižinėje Palangos

Vietoje

Parduodami pilnai įrengti,

44 kv. m ploto 2 kambarių apartamentai, esantys

trečiajame pastato aukšte (Yra liftas jūsų patogumui). Kuriant

šiuos namus nebuvo daroma jokių kompromisų kokybei – interjeras

įrengtas naudojant tik aukščiausios klasės medžiagas, parduodama

su visais baldais bei integruota buitine technika.

* Erdvės pojūtis: Dideli aliuminio

vitrininiai langai pripildo namus natūralios dienos šviesos ir

sukuria išskirtinį lengvumo bei laisvės jausmą.

* Svetainė sujungta su virtuve: Moderni,

funkcionaliai bendra erdvė, idealiai pritaikyta jaukiam poilsiui ar

vakarams su svečiais.

* Miegamasis su privačiu išėjimu: Didelis šių

apartamentų privalumas – jaukus miegamasis, iš kurio tiesiogiai

patenkama į erdvų balkoną (lodžiją).

* Erdvus san. mazgas: Erdvi ir stilingai

įrengta vonios kambario zona.

* Balkonas: Didelė lodžija, kurioje galėsite

mėgautis rytine kava ir pušyno ramybe (turi du išėjimus–iš

svetainės ir miegamojo)

Ieškote ne masinės statybos, o

išskirtinės estetikos bei aukščiausios kokybės pajūryje?

„Vanagupės kopa“ – tai unikalus, penkių aukštų, 55 apartamentų

viešbučio ir poilsio paskirties projektas, įsikūręs vienoje

geidžiamiausių ir ramiausių Palangos vietų.

Projekto architektūra subtiliai

įkvėpta pajūrio gamtos: banguotos fasado linijos atkartoja kopų

reljefą, o išsaugoti šimtamečiai medžiai leidžia namams

natūraliai įsilieti į ošiantį pušyną. Tai vieta, kviečianti

atrasti tikrąjį meną gyventi.

Bendra

Informacija:

* Aukštas: 3 iš 5

* Plotas: 44 kv. m

* Kambarių skaičius: 2 (Svetainė su virtuve + miegamasis)

* Būklė: Įrengtas (su baldais, buitine technika)

* Energetinė klasė A++

* Erdvus balkonas/ lodžija (du išėjimai per svetainę ir miegamąjį)

* Statyba- monolitas

* Automobilio parkavimo vieta (+15 000e)

* Aliuminio langai

Technologinis Komfortas ir

Saugumas

* Ideali temperatūra: Apartamentuose

išvedžiotas grindinis šildymas bei vėsinimas, taip pat papildomai sumontuotas kondicionierius.

* Vėdinimas: Rekuperacinė sistema yra pilnai

išvedžiota (belieka tik pasijungti agregatą pagal savo poreikius).

* Saugumas: Įėjimas į pastatą apsaugotas

kodine spyna, o visa teritorija ir aplinka stebima vaizdo kameromis.

* Reprezentacija: Modernios, stilingos

laiptinės bei pilnai sutvarkyta, estetiška namo aplinka.

* Parkavimas: už papildomą kainą (15

000e- atskirai neparsiduoda), užtikrinanti patogų atvykimą bet kuriuo sezono metu

Prestižinė Lokacija – Viskas

Rankos Pasiekiamumu

Čia galite mėgautis tikru pajūrio

gyvenimu – be miesto šurmulio, tačiau su išvystyta infrastruktūra šalia:

* ~750 m iki ošiančios jūros ir balto smėlio kopų.

* ~300 m iki sveikatinimo ir SPA centro

„Gradiali“.

* ~2,7 km iki Palangos miesto centro su

visomis jo pramogomis.

* Aplinkui – tik ošiantys pušynai, ramybė ir prestižinė kaimynystė.

Puiki Investicija Su Aukštu

Likvidumu

Šis būstas idealiai atitinka

skirtingus poreikius ir yra vertę išlaikanti investicija

pajūryje. Jis puikiai tinka:

* Asmeniniam premium lygio poilsiui prie jūros.

* Nuomos verslui (dėl lokacijos ir kokybės garantuojama aukšta grąža bei nuolatinė paklausa).

* Komfortiškam gyvenimui.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064385391

Susisiekti el.paštu: agentas@ntpulsas.lt



