



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VANAGUPĖS G.,  
PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 57.34 M<sup>2</sup>  
PLOTU 3 KAMBARIAI****326 838 €** (5 700.00 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>57.34 m<sup>2</sup></b>	<b>5/5</b>	<b>3</b>

Kaina: **326 838 € (5 700.00 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2025

Įrengimo lygis: Dalinė apdaila

Šildymas: Array

Pastato tipas: Blokinis

Pardavimas ar  
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Šarvuotos durys, Kondicionierius, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Šildomos grindys, Vaizdo kameros, Rekuperacinė sistema

**Papildoma informacija**

Parduodamas apartamentas Vanagupės kopa projekte, Palangoje

Adresas: Vanagupės g. 38A, Palanga

Ieškote išskirtinio būsto pajūryje? Šis apartamentas – puikus pasirinkimas tiek poilsiui, tiek investicijai. Vanagupės kopos – tai vienas prestižiškiausių projektų Palangoje, išsiskiriantis aukšta statybos kokybe, modernia architektūra ir puikia lokacija šalia jūros.

Buto informacija:

Aukštas: 5

Patalpa: poksio paskirtis

Plotas: 57.34 m<sup>2</sup>

Kaina: EUR 326,838

Statusas: laisvas, galima įsigyti

Privalumai:

Erdvi svetainė su virtuve, dviem miegamaisais, vonios kambarys

Dideli langai, natūrali šviesa, jauki atmosfera

Grindinis šildymas, modernūs sprendimai

Galimybė įsigyti parkavimo vietą

Pastato privalumai:

Vaizdinga aplinka – šalia pušynas ir jūra

Modernus liftas, tvarkinga laiptinė

Mažaaukštė statyba, nedidelė kaimynystė

Lokacija:

Iki jūros – vos kelios minutės pėsčiomis

Netoliese – dviračių takai, SPA centrai, restoranai

Ramus rajonas, puikiai tinkantis tiek gyvenimui, tiek poilsiui

Investicija:

Puikiai tinka trumpalaikiai arba ilgalaikiai nuomai

Aukšta paklausa sezono metu

Galimybė gauti pajamų iš nuomos ir turėti antrus namus pajūryje

Susidomėjote? Nedelskite – tokie objektai Palangoje greitai suranda savo pirkėją. Susisiekite ir suplanuokime apžiūrą gyvai arba nuotoliniu būdu. Padėsiu įvertinti, atsakyti į visus klausimus ir pasirūpinsiu sklandžiu įsigijimo procesu.

Jurgita Vitkutė Tel. +370 633 81288

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +3706 388 1288

Susisiekti el.paštu: jurgita@ju-ra.lt



