



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VANAGUPĖS G., PALANGOS M. SAV., 33 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

154 500 € (4 681.82 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
33.00 m²

Aukštas
1/5

Kambariai
1

Kaina:	154 500 € (4 681.82 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Apartamentai (poilsio paskirties) įsikūrę nedidelio eismo intensyvumo gatvėje, nuo Baltijos jūros paplūdimio nutolę 1 km.

Apartamentai išsiskiria erdvia svetainės ir virtuvės zona. Iš čia patenkama į terasą vakarinėje namo pusėje – ji taps puikia vieta mėgautis kava ar knyga. Apartamentai taip pat turi, dalinai atskirtą, miegamojo zoną, vonios kambarį ir koridorių su rūbų spinta, kuri padės palaikyti tvarką. Interjere pasirinktos kokybiškos medžiagos ir baldai, o dideli langai užtikrina nuolatinę šviesą ir jaukumą.

Komfortą ir privatumą suteikia atskiras įėjimas į patalpą tiesiai iš kiemo. Prie įėjimo į patalpas yra automobilio parkavimo vieta, parduodama už papildomą 15000 EUR kainą.

Tai puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina ramybę, gamtą ir kokybišką gyvenimo ir poilsio aplinką.

PRIVALUMAI

- Vertinama vieta mieste, šalia miškas, tik 10 minučių pėsčiomis iki jūros paplūdimio;
- A+ energinio naudingumo klasė, mažos išlaidos patalpos šildymui;
- Dideli langai, saulėti apartamentai;
- Terasa;
- Prieš metus naujai įrengta patalpa;
- Atskiras įėjimas;
- Galimybė įsigyti parkavimo vietą prie apartamentų durų.

BENDRA INFORMACIJA

- Plotas: 33 kv. m;
- Kambarių skaičius: 1 (su miegamojo zona);
- Aukštas: 1/5;
- Šildymas: centralizuotas miesto, reguliuojamas, grindinis, iki 120 EUR šalčiausią mėnesį;
- Grindys: laminatas;
- Sienos: dažytos;
- Lauko durys: šarvo;
- Terasa.

NAMO INFORMACIJA

- Statybos metai: 2023;
- Namų tipas: mūrinis;
- Uždara namo parkavimo aikštelė;
- Galimybė įsigyti parkavimo vietą.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH504336

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

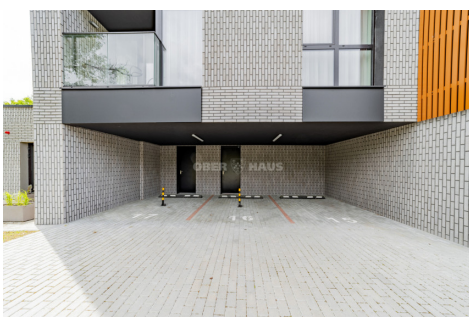
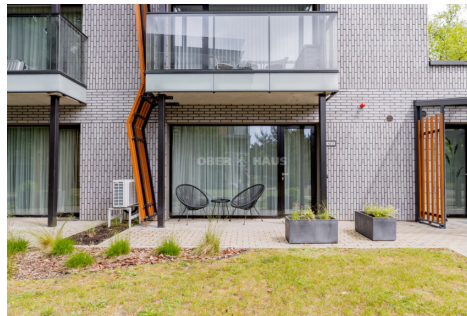
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 684 75518

Susisiekti el.paštu: audrius.purickas@ober-haus.lt







OBER HAUS

WWW.OBER-HAUS.LT

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIS NT KLAUSIMAIS

- Konsultuojų NT klausimais
- Padėsiu skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Audrius Purickas
Gyvenamojo NT ekspertas

☎ +370 684 75 518
✉ audrius.purickas@ober-haus.lt