



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VANAGUPĖS G.,  
PALANGOS M. SAV., 52.5 M2 PLOTO, 2  
KAMBARIAI****225 750 €** (4 300.00 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>52.50 m<sup>2</sup></b>	<b>3/4</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>225 750 € (4 300.00 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2026
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

Išskirtinis naujos statybos butas prestižinėje Vanagupės g., šalia pušyno

Modernus ir šviesus 52,5 kv. m butas su balkonu, vienoje patraukliausių Palangos vietų – šalia miško ir netoli jūros. Tai erdvė, sukurta vertinantiems ramybę, kokybę ir privatumą.

Dideli vitrininiai langai užtikrina natūralios šviesos gausą bei atveria vaizdus į žaliuojančią aplinką.

Butas parduodamas su daline apdaila, suteikiant galimybę įsirengti namus pagal individualius poreikius.

Esamoje studijoje galima koreguoti išplanavimą.

Parkavimo vieta

Visos miesto komunikacijos

Prestižinė, rami kaimynystė

Puikus pasirinkimas tiek asmeniniam poilsiui, tiek ilgalaikiai investicijai pajūryje.

Dėl detalesnės informacijos kreipkitės telefonu

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH505359](http://www.ober-haus.lt/OH505359)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 682 46 633

Susisiekti el.paštu: [zygimantas.svanys@ober-haus.lt](mailto:zygimantas.svanys@ober-haus.lt)

