



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VANAGUPĖS G., VANAGUPĖ, PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 49.85 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

310 000 € (6 218.66 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
49.85 m²	3/3	3

Kaina: **310 000 € (6 218.66 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2023

Įrengimo lygis: Suremontuotas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Telefono linija, Signalizacija, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai, Kondicionierius

Papildoma informacija

„V9 namai“ projekte, Palangoje, išskirtinėje, pušynu apglėbtoje ir jūra alsuojančioje vietoje siūlomas 3 kambarių butas su įspūdingu vaizdu į pušyną.

Tai butas, kuriame iš arti pajausite gamtos dvasią ir galėsite mėgautis ramybe bei grožėtis aplinka.

BUTO PRANAŠUMAI:

- Buto vieta yra ypatinga: pirmoji linija į pušyną (valstybinį mišką), todėl galite būti ramūs, kad šis vaizdas niekada nepasikeis ir Jus džiugins nuolatos.
- Šviesos gausa: stoglangiai, kurie pripildo butą natūralia šviesa.
- Balkonas į pušyną.
- Aukštos kokybės statyba: butas, įrengtas naudojant kokybiškas medžiagas ir buitinę techniką bei parduodamas su visais jame esančiais baldais ir elementais;
- Kvartalas nutolęs vos 600 m. nuo jūros ir visai šalia dviračių tako.
- Asfaltuotas privažiavimas, į teritoriją patekimas pro pakeliamą užkardą ir kodines spynas, įrengtas apšvietimas, kiemas grįstas trinkelėmis, teritorija visada kruopščiai prižiūrima ir sutvarkyta.

- Erdvi antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė – (jau įsigyta iš vystytojo) – kaina 10.000 EUR
- Sandėliukas – 5.000 eur.
- Namai, kurie puikiai tinka nuolatiniam gyvenimui.

INFORMACIJA APIE REKLAMUOJAMĄ BUTĄ:

- Adresas: Vanagupės g. 9F-16, Palanga;
- Aukštas: 3 iš 3 aukštų;
- Metai: 2023 m;
- Kambariai(3): 2 miegamieji bei svetainė kartu su virtuvės zona;
- Bendras plotas: 49.85 m²;
- Parkavimo vieta: parkavimo vietos kaina – 10.000 EUR;
- Sandėliukas 5000 EUR;
- Namo tipas: mūrinis;
- Svetainės langų kryptis: į vakarus;
- Paskirtis: poilsio;
- Energetinė klasė :A;

KOMUNIKACIJOS:

- Bute sumontuotas išmaniai valdomas miesto centrinis–kolektorinis reguliuojamas grindininis šildymas;
- Kambariuose įrengti kondicionieriai vasaros dienomis leis jaustis komfortiškai ir mėgautis vėsa;
- Beortakė rekuperacinė vėdinimo sistema – visada šviežias oras patalpose;
- Apsauginė signalizacija;

BENDRA BUTO KAINA SU PARKAVIMO VIETA IR SANDĖLIUKU 325.000 EUR

Jei turite daugiau klausimų dėl buto, nedvejodami kreipkitės.

KONTAKTAI:

Rūta

Tel: +37067779078

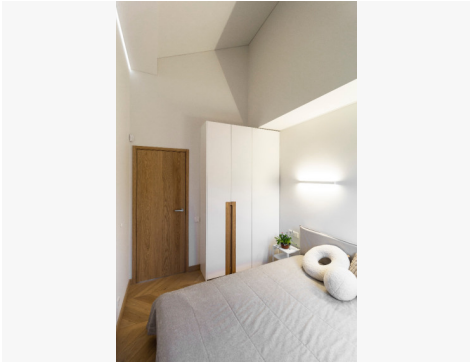
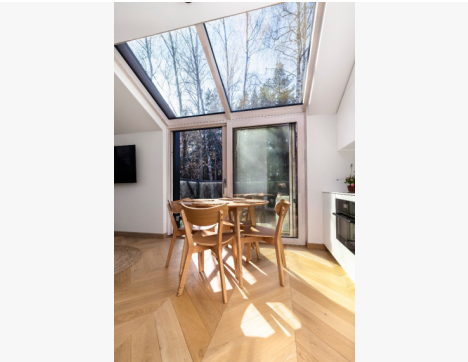
El.p: ruta.narmonte@capital.lt

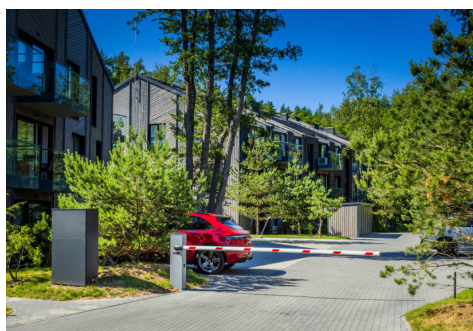
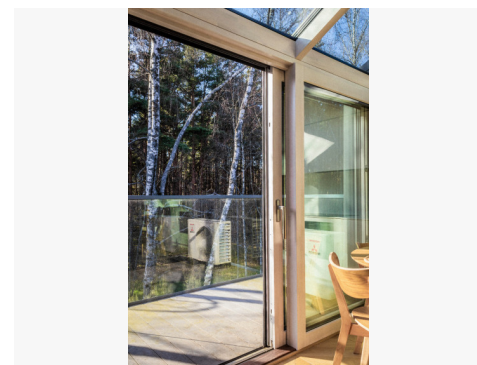
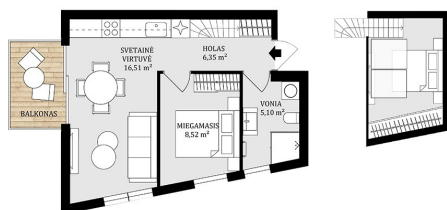
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060848888

Susisiekti el.paštu: vaida.jankunaite@capital.lt







Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

Galiu būti jūsų asmenine brokere!

 ruta.narmonte@capital.lt

 +370 (677) 79 078

 www.capital.lt

