



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VELŽIO KEL., ŽEMAIČIAI, PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 95.98 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI

130 000 € (1 354.45 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
95.98 m²

Aukštas
1/2

Kambariai
4

Kaina:	130 000 € (1 354.45 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Pastato įrengimas	Dalinė apdaila
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodami nestandartinio planavimo butai keturių butų name.

Liko tik 2 butai.

Naujos statybos butai sublokuotame name, Staniūnuose.

Butai, kurių gyvenamas naudingas plotas yra 95,98 kv. m.

Bendras plotas – 195 kv. m, yra rūsys ir palėpė.

Palėpė yra su langais, kurioje galima įsirengti pilnavertį kambarį su atskiru vonios kambariu.

Butai yra per du aukštus.

Pirmame aukšte didelė svetainės–virtuvės zona, darbo kambarys, san. mazgas.

Antrame aukšte trys miegamieji, didelė vonia.

Iš svetainės išėjimas į terasą ir į kiemą.

Butai parduodami su daline apdaila:

- * išvedžiota elektros instaliacija;
- * sumontuoti nuotekų ir vandens įvada;
- * grindinis ir radiatorinis šildymas;
- * sienos tinkuotos;
- * sumontuotas dujinis katilas.

Fasadas – dekoratyvinis tinkas.

Namo sienos – mūras su oro tarpu, apšiltintas 15 cm Neoporo putplasčiu.

Stogas šiltintas 30 cm Paroc vata.
Pasyvaus namo langai 2 kamerų, 3 stiklų.
Sutvarkyta aplinka, išgrysta trinkelėmis.

195 kv. m buto kaina yra 130 000 EUR.
Asfaltuotas privažiavimas, netoli miesto maršrutinio autobuso stotelė.
Šalia mokyklinio autobusiuko stotelė.
Patogi vieta gyventi šeimoms su vaikais.

Daugiau informacijos tel.: +37065018819.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH493462

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

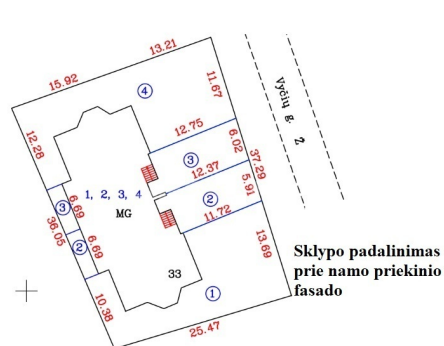
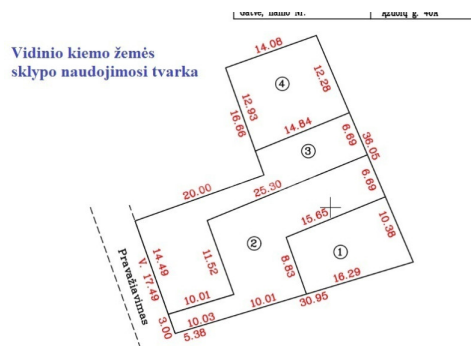
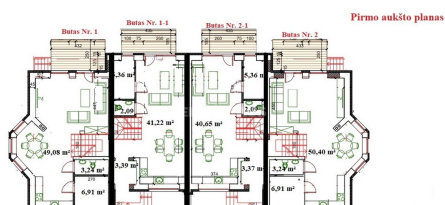
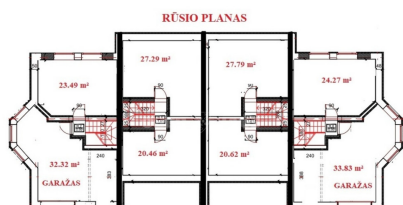
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 650 18819

Susisiekti el.paštu: zivile.repsiene@ober-haus.lt





OBER HAUS
NEKILNOJAMASIS TURTO

VERTINKITE SAVO LAIKĄ, RINKITĖS NT RINKOS PROFESIONALUS

VISOS NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS!

susisiekti

Zvilė Repšienė
Nekilnojamojo turto ekspėrtė

+370 650 18 819 | Respublikos g. 37, Panevėžys | zvilė.repšienė@ober-haus.lt | www.ober-haus.lt