

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VEPRIŲ G., ŠNIPIŠKŲS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 40 M² PLOTO, 2
KAMBARIAI**

219 900 € (5 497.50 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
40.00 m	3/5	2

Kaina:	219 900 € (5 497.50 €/m²)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2024	2
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	
Šildymas	Centrinis-kolektorinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Šaldytuvas	

Papildoma informacija

Parduodamas kokybiškai įrengtas 2 kambarių butas Šnipiškėse!
Strategiškai patogi vieta, puikiai išvystyta miesto infrastruktūra ir patogus susisiekimas su visais miesto rajonais kuria išskirtines sąlygas komfortiškam gyvenimui ir kokybiškam poilsiui kiekvieną dieną.

KVIEČIAME Į ATVIRUS NAMUS 2025-05-08 (KETVIRTADIENIS) 17:00-19:00 VAL;
ATVIRŲ NAMŲ METU TAIKOMA NET 5100 EUR NUOLAIDA;
BUVUSI KAINA - 225 000 EUR;
KAINA ATVIRŲ NAMŲ METU - 219 900 EUR;
Būtina išankstinė registracija - +370 686 42 229 / justas.pranskaitis@capital.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 40.00 kv.m;

- Kambarių sk.: 2;
- Aukštas: 3/5;
- Namo tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 2024 m.;
- Šildymas: centrinis - kolektorinis (grindinis autonominis), A klasė;
- Paskirtis - gyvenamoji;

PRIVALUMAI:

- Yra galimybė įsigyti automobilio stovėjimo vietą požeminėje aikštelėje;
- Yra galimybė įsigyti 4,13 kv.m. sandėliuką po namu;
- Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika, galėsite iš karto įsikelti ir gyventi: orkaitė, kaitlentė, indaplovė, įmontuotas šaldytuvas, skalbyklė;
- Butas naujai įrengtas;
- Kokybiškas, iki smulkmenų apgalvotas buto įrengimas užtikrins jaukų ir komfortišką gyvenimą;
- Rekuperacinė oro vėdinimo sistema;
- Sumontuotas kondicionierius;
- Dideli langai užtikrins jaukumo jausmą Jūsų namuose;
- Ekonomiškas grindinis šildymas;
- Balkonas, kuriame galėsite leisti šiltojo sezono vakarus;
- Kodinė spyna su domofonu;
- Butas HANNER projekte - Šnipiškių solo;
- Ekonomiškas ir kokybiškai pastatytas namas. A energinė klasė užtikrins mažus šildymo kaštus;
- Vilniaus centrą pasieksite vos per 10 minučių pėsčiomis!

ĮRENGIMAS:

- Grindys - ažuolo parketlentės, vonios kambaryje - plytelės;
- Sienos - dažytos, vonios kambaryje - plytelės;
- Langai - plastikiniai;
- Durys - šarvo;
- Visame bute - grindinis šildymas;

SUSISIEKIMAS:

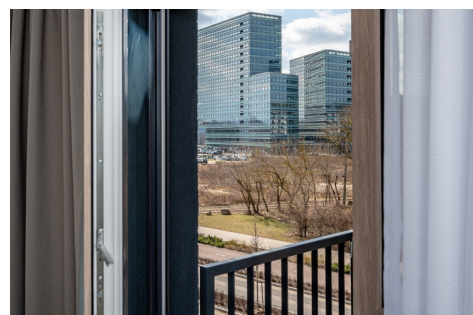
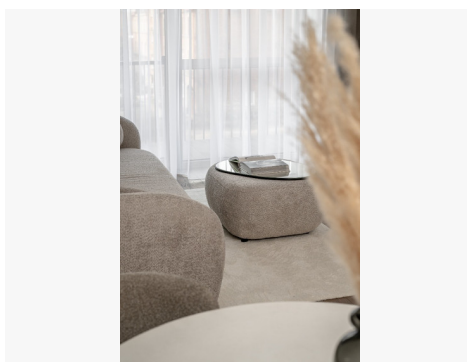
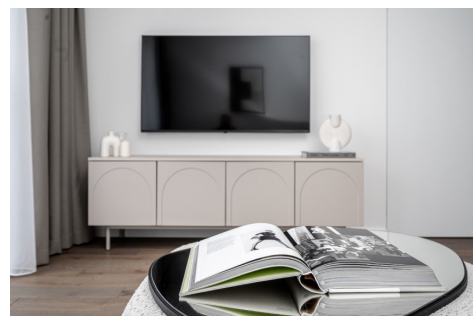
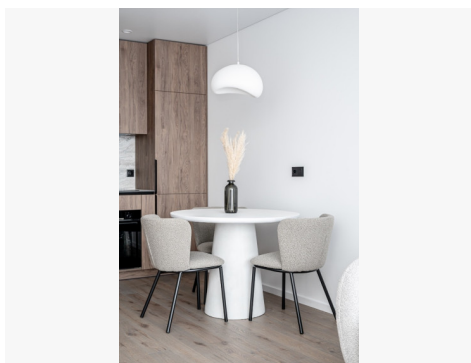
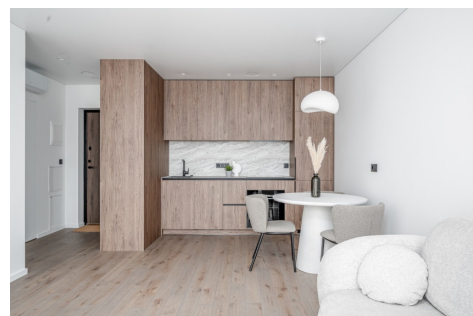
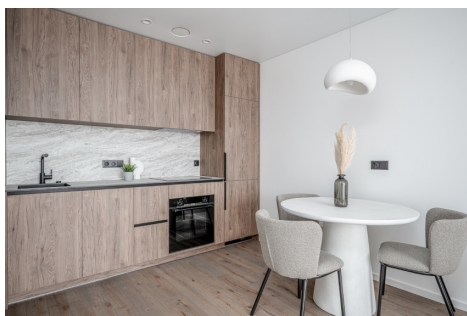
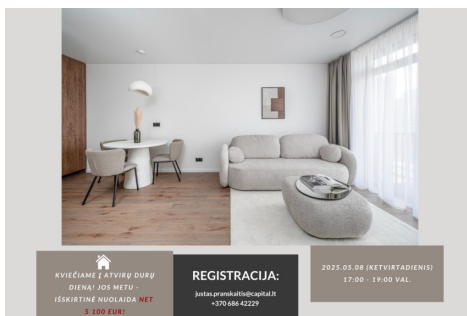
- Atstumas iki Vilniaus miesto centro ~ 1.69 km;
- Iki artimiausios viešojo transporto stotelės ~ 0.36 km;
- Iki prekybos centro MAXIMA ~ 0.39 km;
- Iki Vilniaus kooperacijos kolegijos ~ 0.32 km;
- iki Nevalstybinio vaikų darželio "Nendré" ~ 0.26 km;
- iki Vilniaus lopšelio-darželio "Švelnukas" ~ 0.61 km;

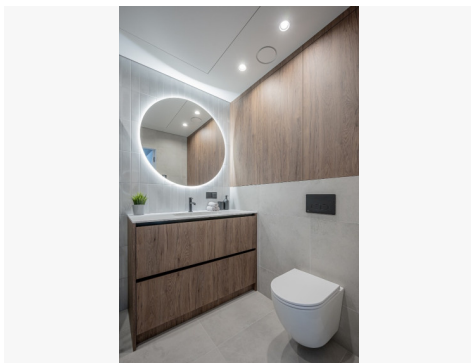
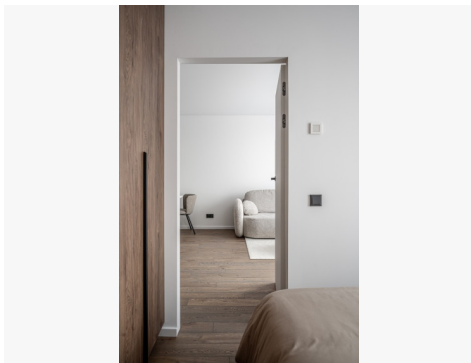
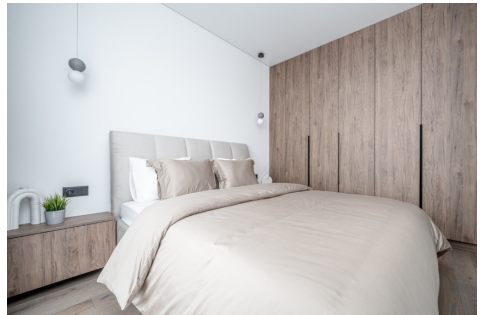
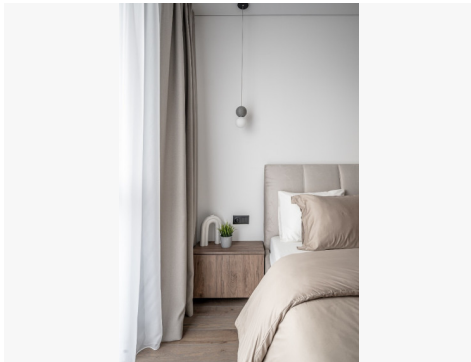
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

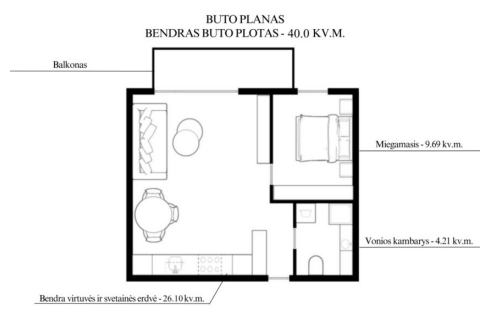
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 686 42229

Susisiekti el.paštu: justas.pranskaitis@capital.lt







CAPITAL CREW

Justas Pranskaitis

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

justas.pranskaitis@capital.lt
+370 686 42229

