



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VERKIŲ G., VERKIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 73.56 M² PLOTU, 2 KAMBARIAI

349 000 € (4 744.43 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 73.56 m²	Aukštas 1/3	Kambariai 2
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	349 000 € (4 744.43 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2007
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas butas gamtos apsuptyje – šalia Verkių regioninio parko

Parduodamas įrengtas, erdvus 2 kambarių butas pirmame aukšte su tiesioginiu išėjimu į nuosavą terasą – puikus pasirinkimas gamtos ir privataus gyvenimo mėgėjams. Butas yra moderniam ir prestižiniam projekte „Verkių slėnis“, Verkių regioninio parko teritorijoje, apsuptoje žalumos ir ramybės.

Namų išdėstymas „Verkių slėnio“ kvartale suprojektuotas taip, kad pastatai neužstotų vieni kitiems saulės, todėl butuose galima kuo ilgiau mėgautis natūralia šviesa. Iš svetainės yra tiesioginis išėjimas į lauko pievelę. Aptvertą teritoriją visą parą stebi apsauga.

Išplanavimas:

erdvi svetainė sujungta su virtuve
miegamasis su langais į prižiūreitą vidinį kiemą; miegamajame įrengta didelė sieninė drabužių spinta
erdvus vonios kambarys su vonia, dušu, WC; paruošta vieta skalbimo mašinai ir džiovyklei
tamsus kambarys, kurį galima naudoti kaip atskirą rūbinę arba sandėliuką

Buto privalumai:

išėjimas į terasą ir kiemą, kuris ribojasi su mišku
labai rami ir tyli vieta

funkcionalus išplanavimas: atskira rūbinė / tamsus kambarys, erdvus vonios kambarys su vonia, dušu ir WC, jauki terasa

poilsui
draugiška ir solidi kaimynystė
požeminė automobilių stovėjimo aikštelė
gražiai sutvarkytas vidinis kiemas
aptverta teritorija su fizine apsauga visą parą
privatumas, ramybė, žaluma, artumas gamtai

Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika.

Požeminėje parkavimo aikštelėje yra galimybė įsigyti automobilio stovėjimo vietą už 25 000 eurų papildomą mokestį.

Rami, žalia ir prestižinė gyvenvietė šalia Verkių regioninio parko – puikus pasirinkimas ieškantiems harmonijos tarp miesto ir gamtos.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH501207

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 630 08044

Susisiekti el.paštu: ekaterina.malanicheva@ober-haus.lt



