



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VERKIŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 58.53 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

350 000 € (5 979.84 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
58.53 m²

 Aukštas
8/9

 Kambariai
3

 Kaina: **350 000 € (5 979.84 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2021

 Pastato
 įrengimas Tvarkingas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

 Pardavimas ar
 nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUKUS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU NET 50kv.m. TERASA VILNIUJE, ŽIRMŪNUOSE

Parduodamas moderniai įrengtas butas projekte „Verkių sodas“ – tai „Hanner“ vystytas naujos statybos projektas Žirmūnuose, šalia Verkių regioninio parko. Projektas išsiskiria patogia miesto infrastruktūra, gamtos artumu ir uždara bendruomenės teritorija.

Butas puikiai tinka tiems, kurie nori gyventi arčiau gamtos, tačiau nenutolti nuo miesto patogumų.

BUTO PRIVALUMAI:

- Modernus, stilingas ir gana neutralus interjeras – šviesios sienos, natūralaus atspalvio vinilinės grindys bei tamsūs akcentai;
- Svetainė sujungta su virtuve – atvira, šviesi ir funkcionali erdvė;
- Dideli langai suteikia daug natūralios šviesos;
- Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika, galėsite iš karto įsikelti ir gyventi;
- Atskira patalpa daiktams ir drabužiams laikyti, padedanti palaikyti tvarką namuose;
- Net 50 kv.m. ploto terasa, iš kurios atsiveria gamtos vaizdas;
- Pagrindiniame miegamajame balkonas į rytus;

- Name yra liftas;
- Kieme įrengta vaikų žaidimų aikštelė;
- Yra antžeminė bei požeminė automobilių stovėjimo aikštelės;
- Vos per kelias minutes pasiekiamos parduotuvės, mokyklos ir darželiai.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Verkių g. 39, Žirmūnai, Vilnius;
- Bendras plotas: 58,53 kv.m.;
- Kambarių sk.: 3;
- Aukštas: 8/9;
- Namo tipas: blokinis;
- Statybos metai: 2021;
- Šildymas: centrinis kolektorinis;
- Vandentiekis, nuotekos: miesto;
- Būklė: labai gera.

BUTO IŠPLANAVIMAS:

- Virtuvė su svetaine – 27,19 kv.m.;
- Miegamasis 1 – 11,37 kv.m.;
- Miegamasis 2 – 12,04 kv.m.;
- Vonios kambarys – 4,69 kv.m.;
- Sandėliukas/drabužinė – 2,15 kv.m.

SUSISIEKIMAS:

Parduotuvės:

- ~ 750 m iki PC „Outlet Park“;
- ~ 850 m iki parduotuvės „Rimi“;
- ~ 1,1 km iki parduotuvės „Lidl“;
- ~ 1,8 km iki PC „Banginis“;
- ~ 2 km iki PC „Ozas“;

Švietimo ir gydymo įstaigos:

- ~ 1 km iki vaikų darželio „Pasaka“;
- ~ 1 km iki SMK Aukštosios mokyklos;
- ~ 1,5 km iki E. Pliaterytės progimnazijos;
- ~ 1,8 km iki InMedica klinikos;

Kita:

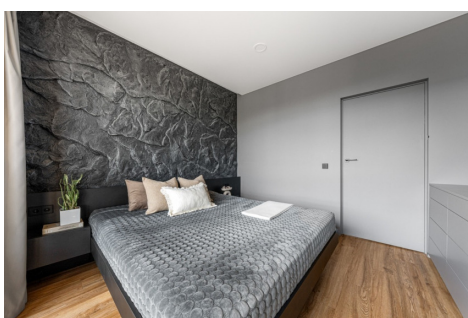
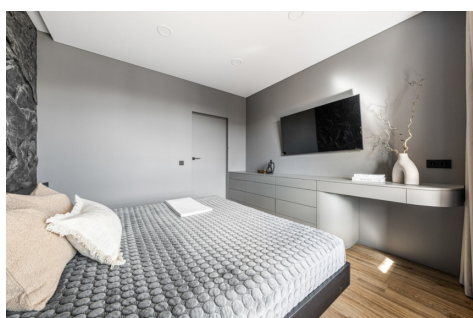
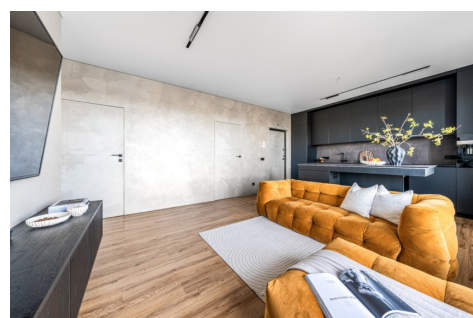
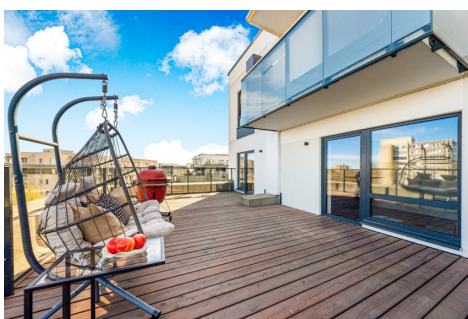
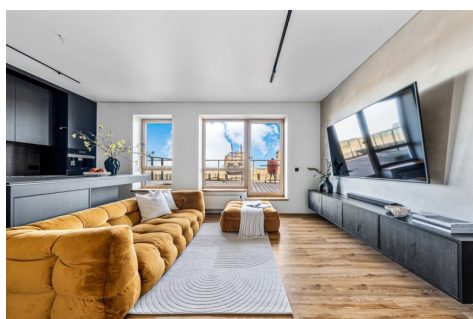
- ~ 200 m iki artimiausios autobusų stotelės;
- ~ 1,6 km iki „Twinsbet arenos“;
- ~ 1,7 km iki Ozo parko;
- ~ 5 km iki Vilniaus miesto centro.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 637 07311

Susisiekti el.paštu: arturas.svedas@capitalrealty.com

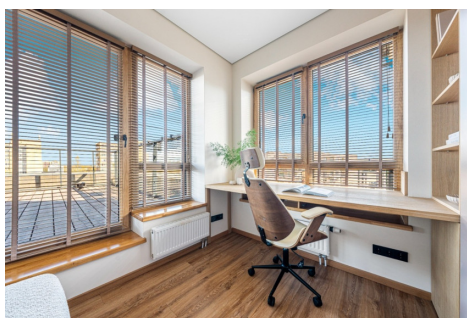
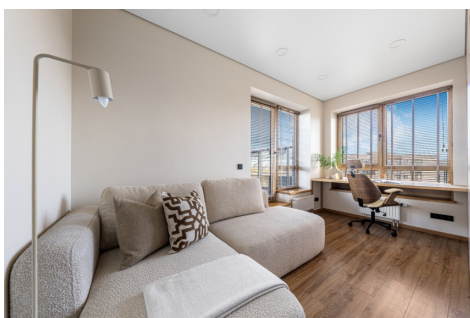




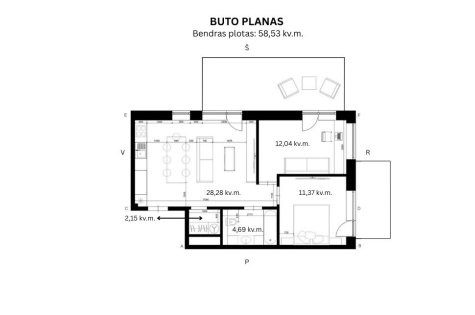
IŠSKIRTINĖ 3D TEKSTŪROS SIENA



MIEGAMOJO BALKONAS Į RYTŲ PUŠĮ



PATALPA DAIKTAMS LAIKYTI





CAPITAL
CREW

Artūras Švedas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

arturas.svedas@capital.lt
+370 637 07311