

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VERKIŲ G., ŽIRMŪNAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 33.6 M² PLOTU,
2 KAMBARIAI**

79 000 € (2 351.19 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
33.60 m	4/5	2

Kaina: **79 000 € (2 351.19 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1971 ²

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Centrinis

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Šaldytuvai ²

Papildoma informacija

REZERVUOTAS BUTAS IKI 2025 06 27 d.

Parduodamas šviesus, tvarkingas butas Verkių g., Žirmūnuose, Vilniuje.

BUTO PRIVALUMAI:

- Tvarkingas, šiltas, jaukus butas;
- Dideli langai - todėl butas yra itin šviesus;
- Ramūs kaimynai;
- Rakinami bendri koridoriai;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Verkių g. 45, Žirmūnai, Vilnius;
- Bendras plotas: 33,60 kv. m;
- Aukštas: 4 iš 5;

- Kambarių skaičius: 2;
- Namo tipas: mūrinis;
- Statybos metai: apie 1971 m;
- Šildymas: centrinis.

IŠPLANAVIMAS

- Svetainė – 18,00 kv. m
- San.mazgas – 4,00 kv.m
- Virtuvė – 11,60 kv.m

ĮRENGIMAS:

- Sienos: dažytos, plytelės;
- Grindys: laminatas, plytelės;
- Langai: dideli plastikiniai (languose sumontuoti ruletai);
- Durys: šarvo.

VIETA:

- Namas yra strategiškai patogioje vietoje;
- Netoli viešo transporto stotelės - puikus susisiekimas;
- Prie namo automobilių stovėjimo aikštelė;

AUTOBUSŲ STOTELĖS

- ~0.22 km Autobusų parkas
- ~0.32 km Šaltinėlio st.
- ~0.37 km Žirmūnų žiedas
- ~0.38 km Žirmūnų seniūnija
- ~0.66 km Kareivių st.
- ~0.66 km Verkių st.

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

- ~0.13 km Viešoji įstaiga "Žiniukas"
- ~0.27 km VšĮ "Namų darželis"
- ~0.42 km Vilniaus lopšelis-darželis "Pasaka"
- ~0.46 km Vilniaus lopšelis-darželis "Spragtukas"

PRADINIS UGDYMAS

- ~0.16 km Vilniaus Verkių specialioji mokykla
- ~0.63 km Viešoji įstaiga Rusų sekmadieninė mokykla
- ~0.65 km Vilniaus "Šaltinio" pagrindinė mokykla
- ~0.78 km Vilniaus Emilijos Pliaterytės pagrindinė mokykla

PREKYBOS CENTRAI

- ~0.23 km IKI - ŽIRMŪNAI
- ~0.35 km IKI - ŠALTINĖLIS
- ~0.48 km Hyper Norfa
- ~0.69 km Rimi Kareivių
- ~0.72 km Maxima X

LIGONINĖS, POLIKLINIKOS IR AMBULATORIJOS

- ~1.39 km VILNIAUS UNIVERSITETINĖ ANTAKALNIO LIGONINĖ, VšĮ
- ~1.39 km Vilniaus universitetinės Antakalnio ligoninės POLIKLINIKA

LANKYTINOS VIETOVĖS

- ~1.00 km Valakampių atodanga

SPORTO KLUBAI

~0.42 km VICTORIA GYM sporto ir laisvalaikio centras, VšĮ
~0.51 km IMPULS, UAB IMPULS LTU sporto ir pramogų parkas

Suteiksiu Jums išsamią informaciją apie visas pirkimo-pardavimo procedūras, finansavimą, vertinimą, NT rinkos situaciją bei tendencijas.

DALIA KUKTIENĖ - NT brokerė

Mob. tel. +370 653 40047

El. paštas: dalia.kuktiene@capital.lt

CAPITAL TEAM

Adresas: Ukmergės g. 120B, Vilnius Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065340047

Susisiekti el.paštu: dalia.kuktiene@capital.lt





