



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VERKIŲ G., ŽIRMŪNUOSE, VILNIUS, 42.46 KV.M PLOTO

219 000 € (5 157.80 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
42.46 m²

Aukštas
7/9

Kambariai
2

Kaina: **219 000 € (5 157.80 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2023

Pastato įrengimas Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai

Papildoma informacija

JAUKIAI, ŠVIESIAI IR FUNKCIONALIAI ĮRENGTAS BUTAS KOKYBIŠKAME PROJEKTE "VERKIŲ SODAS".

PRIVALUMAI:

- Butas įrengtas naudojant kokybiškas medžiagas ir baldus. Patogus išplanavimas ir šviesus interjeras leis jaustis jaukiai ir patogiai naujuose namuose.
- Butas nereikalauja jokių papildomų investicijų ir yra parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika – tad jau dabar galite įsikurti naujuose namuose.
- Rytinė langų kryptis leis saulės spinduliams jaukiai nušviesti erdves. Butas šviesus – pro langus patenka daug natūralios dienos šviesos.
- Čia namai visuomet atrodys gaivūs ir švarūs – erdviose sieninėse spintose ir drabužinėje (kuria patogiai galite atskirti miegamajame kambaryje) tilps visos Jūsų garderobas ir namų apyvokos daiktai.
- Atsikvėpti po kasdinių rūpesčių su kavos puodeliu ir pasimėgauti sostinės panorama galėsite atvirame balkone.

- Ekonomiška centrinė-kolektorinė šildymo sistema leis reguliuoti kiekvienos patalpos šilumą pagal poreikį.
- Įsikurkite saugiame ir žaliame kvartale – aplink kvartalą daug žalių erdvių, įrengtos aktyvaus poilsio, žaidimų zonos.
- Puikus pasirinkimas norintiems visus reikalingus objektus pasiekti net ir pėsčiomis – prie pat mokyklos ir darželių, gydymo įstaigos ir prekybos centrai. Patogus susisiekimas su miesto centru.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Verkių g. 39, Vilnius;

Namo statybos metai – 2023 m.;

Aukštas – 7/9;

Bendras plotas – 42.46 kv.m.;

Kambariai – 2;

Paskirtis – gyvenamoji;

Butas su atviru balkonu;

Langų kryptis – rytai;

Butui priklauso parkavimo vieta aikštelėje, kuri parduodama už papildomą kainą.

TAUPUS ŠILDYMAS – centrinis-kolektorinis.

INFRASTRUKTŪRA:

~3.84 km iki centro;

~0.19 km iki artimiausios viešojo transporto stotelės "Autobusų parkas";

~0.48 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Žiniukas";

~0.24 km iki Vilniaus "Šaltinio" pagrindinės mokyklos;

~0.25 km iki prekybos centro "IKI";

~0.29 km iki prekybos centro "Rimi";

~0.42 km iki prekybos centro "Maxima X";

~0.19 km iki sporto ir pramogų parko "IMPULS".

KYLA KLAUSIMŲ? NORITE APŽIŪRĖTI? SKAMBINKITE AR RAŠYKITE! SIŪLYKITE SAVO KAINĄ!

+370 699 99800

VIKTORAS

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069999800

Susisiekti el.paštu: viktoras@urbanestate.lt





