

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS V?TRUNG?S G., ŠILAINIAI,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 62 M2 PLOTO, 3
KAMBARIAI**

127 700 € (2 059.68 €/m)

PAGRINDIN? INFORMACIJA

Plotas
62.00 m

Aukštas
3/9

Kambariai
3

Kaina:	127 700 € (2 059.68 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2001
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

TVARKINGAME NAME PARDUODAMAS 3 KAMB. BUTAS

PRIVALUMAI

- Šiuolaikiška virtuvė su tvarkinga buitine technika
- Miegamuosiuose paklota kiliminė danga
- Pakeisti radiatoriai, elektros instaliacija bei vamzdynai
- Įrengtas kondicionierius
- Erdvios spintos
- Sandėliukas viduje ir rūšys atskirai
- Plastikiniai langai
- Balkonas atnaujintas, įstiklintas

- Erdvus vonios kambarys
- Liftas
- Tinkamas investicijai, nuomai
- Vaikų žaidimų aikštelė
- Tvarkingi kaimynai
- Kodinės durys, periodiškai valoma laiptinė
- Su baldais ir buitine technika
- Šalia stadionas
- Geras susisiekimas, šalia PC, ugdymo įstaigos, lopšeliai - darželiai, vienas naujas "Naujasis takas", sustojimas
- Aktyvi bendrija, naujai perdažytos laiptinės, suklotos trinkelės, sutvarkytas gerbūvis
- Erdvios stovėjimo aikštelės

BENDRA INFORMACIJA

- Buto baigtumas - 100%
- Aukštas - 3/9
- Plotas - 61,73 m²
- Kraustytis galima nuo 06.01

PIRKĖJUI NETAIKOMI TARPININKAVIMO MOKESČIAI

Pirkėjui paruošiu visus reikiamus dokumentus pirkimui, padėsiu gauti paskolą su partnerių nuolaidomis be administracinių mokesčių, suorganizuosiu turto vertinimą, kuris galioja visose Lietuvos kredito įstaigose, konsultuosiu kitais su pirkimu susijusiais klausimais.

<https://www.facebook.com/RealestateinKaunas/>

Instagram - tavo_nt_ekspertas_normantas

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH481764

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 631 52846

Susisiekti el.paštu: normantas.mikalajunas@ober-haus.lt



