

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS V?TRUNGI? G., FABIJONIŠK?S,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 42 M2 PLOT0, 1
KAMBARIAI**

107 000 € (2 547.62 €/m)

PAGRINDIN? INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
42.00 m	1/12	1

Kaina: **107 000 € (2 547.62 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2007

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Sandėliukas, Šaldytuvas 2

Papildoma informacija

Parduodamas 1 kambario butas su atskira erdvia virtuve.

BUTO PRIVALUMAI:

- Butas parduodamas su baldais todėl galite apsigyventi iškart arba išnuomoti;
- Svetainė erdvi, su dideliais langais;
- Yra erdvus sandėliukas buities rakandams arba puiki galimybė įsirengti drabužinę;
- Erdvi virtuvė kurioje telpa ir sofa esant poreikiui;
- Šarvo durys;
- Vaizdas į vidinį žalią kiemelį;
- Balkonas. Yra galimybė įstiklinti ir turėti lodžiją;
- Modernus namas su tvarkinga ir prižiūrima aplinka;
- Patogi lokacinė vieta, aplink puikiai išvystyta infrastruktūra;

- Galimybė įsigyti parkavimo vietą už papildomą kainą.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vėtrungių g.107, Fabijoniškių mikrorajonas Vilnius;
- Buto plotas: 42,01 kv.m;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 2007 m;
- Aukštas: 1 iš 12;
- Kambarių sk.: 1;
- Šildymas: reguliuojamas dujinis šildymas;

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė - 22,09 kv.m;
- Virtuvė - 11,23 kv.m;
- Vonios kambarys - 5,43 kv.m;
- Drabužinė - 3,26 kv.m;
- Balkonas;

ĮRENGIMAS:

- Grindys - parketlentės;
- Sienos: dažytos, tapetuotos;
- Langai: plastikiniai;
- Išorinės durys - šarvo.

VIETA:

Patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais tiek viešuoju transportu, tiek automobiliu.

Puikiai išvystyta infrastruktūra.

Netoliese Prekybos centrai "BIG", "Depo".

Fabijoniškių baseinas su sporto klubu, adresu Vėtrungių g. 45a, Vilnius vos už 1 km.

<https://www.fabijoniskiubaseinas.lt/>

Šalia mokyklos ir darželiai, kas ypač patogu šeimoms su vaikais.

Netoliese parkai. Visos galimybės mėgautis gamtos malonumais ir puikiai leisti laisvalaikį!

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

AUTOBUSŲ STOTELĖS

~60 m Mykolo Lietuvos st. 40 87

~230 m Pavilionys 5 52 87 125

~260 m Liudviko Zamenhofo st. 40 87

PRADINIS UGDYMAS

~900 m Vilniaus Gabijos progimnazija

~940 m Vilniaus Abraomo Kulviečio klasikinė gimnazija

~1.2 km Vilniaus Gabijos gimnazija

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

~590 m VšĮ "Vaikų kiemelis"

~770 m VšĮ "Koriuko vaikai"

~840 m MB BERŽELIŲ SODAS

PREKYBOS CENTRAI

~350 m „Maxima“ Ukmergės g. 369, Vilnius

~460 m „Rimi“ „Rimi Domus Pro“, Ukmergės g. 308, Vilnius

~680 m „Norfa“ Ukmergės g. 298, Vilnius

Suteiksiu Jums išsamią informaciją apie visas pirkimo-pardavimo procedūras, finansavimą, vertinimą, NT rinkos situaciją bei tendencijas.

DALIA KUKTIENĖ - NT brokerė

Mob. tel. +370 653 40047

El. paštas: dalia.kuktiene@capital.lt

CAPITAL TEAM

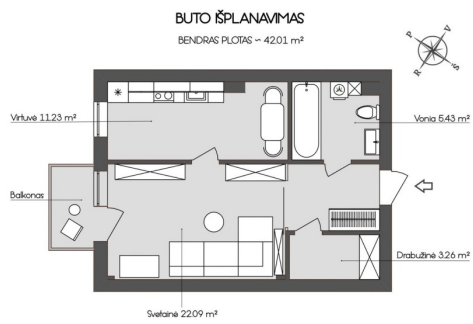
Adresas: Ukmergės g. 120B, Vilnius Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

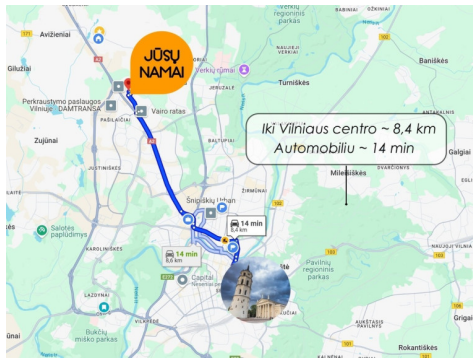
Telefono numeris: +37065340047

Susisiekti el.paštu: dalia.kuktiene@capital.lt









**CAPITAL**
TEAM

Dalia Kuktienė
LEGENDARY CLUB

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

dalia.kuktienė@capital.lt
+370 653 40047

