

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VĖŽIŲ G., PALANGOS M.,
PALANGOS M. SAV., 32 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

141 000 € (4 406.25 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
32.00 m	2/2	2

Kaina:	141 000 € (4 406.25 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Dujinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas naujai, kokybiškai bei stilingai įrengtas 2

kambarių butas, Vėžių g. Palangoje

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Vėžių g. 26K 16, Palanga.

- Pastato tipas: mūrinis.

- Autonominis dujinis šildymas.

- B klasės energetinis naudingumas.

- Paskirtis - gyvenamoji.

- Baigtumas - 100 proc.

- Bendras plotas - 32.41 kv. m.

- 2 a. iš 2 a.

- Balkonas.

- Atskiras įėjimas, privati laiptinė.

- Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika.

- Vitrininiai vokiško profilio langai (3 stiklų).

- Svetainės ir balkono langai orientuoti į pietų pusę, o

miegamasis į šiaurės pusę.

- Nemokoma automobilio parkavimo vieta.

- Įvesta apsaugos sistema.

- Butas naujai įrengtas, kuriame niekas negyveno.

- Vaikų žaidimo aikštelė kieme.

- Kaina - 125 000 Eur. + PVM. Pardavėjas įmonė.

BUTO ĮRENGIMAS

- Kokybiški baldai, gaminti pagal užsakymą, visa buitinė

technika Bosch.

- Grindys - kokybiškas vinilas.

- Sienos - dažytos.

- Lubos - gipso kartono, dažytos.

- San. mazgas - kokybiškos akmens masės plytelės, pakabinamas WC,

dušo kabina.

- Laiptinės sienos dažytos, laiptai - plytelės.

NAMO STATYBA

- Pamatai - gręžtiniai poliniai.

- Sienos - 180 mm. pločio silikatiniai blokeliai, pertvaros - 120

mm. silikatinų blokelių mūro. Klinkerio plytos, dekoratyvinis

tinkas.

- Pastatų sąramos - gelžbetoninės monolitinės.

- Perdanga - kombinuota (PCS20 tipo gelžbetoninių perdangos

plokščių ir monilitinio gelžbetonio.

- Stogas - vienšlaitis. Danga - skardos lakštai.

VIETA MIESTE

- Naujoji autobusų stotis ir MAXIMA vos už 2 minučių pėsčiomis -

apie 200 m.

- Iki centro 10 min. pėsčiomis - apie 800 m.

- Jūra - apie 1.8 km.

„Grafų Lankos“ - naujos statybos butų ir kotedžų uždaras

kvartalas, teritorija gražiai apželdinta, apšviesta, visada

sutvarkyta, įrengtos vaikų žaidimo aikštelės, lauko

treniruokliai. Ateinačiais metais bus pastatytas modernus sporto

kompleksas su baseinu, kuriame galėsite leisti laisvalaikį su

šeima.

Tai puiki vieta kokybiškai gyventi ar ilsėtis.

Apžiūra galima ir savaitgaliais.

Pirkėjams agentūros paslaugos nekainuoja.

Kreipkitės, jei norite parduoti.

leva, tel. +370 608 86551

Daugiau skelbimų www.kurortont.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 608 86551

Susisiekti el.paštu: info@kurortont.lt



