



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VILKPĖDĖS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 124.8 M2 PLOTU, 5 KAMBARIAI

535 000 € (4 286.86 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
124.80 m²	6/6	5

Kaina: **535 000 € (4 286.86 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2008

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūsysis, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

ELEGANTIŠKI MODERNIOS KLASIKOS NAMAI PUŠYNO APSUPTYJE

Parduodamas išskirtinis, pilnai įrengtas dviejų aukštų butas vienoje žaliausių ir sparčiai atgimstančių Vilniaus lokacijų – Vilkpėdėje. Tai vieta, kur miesto dinamika subtiliai susilieja su gamtos ramybe: aplink driekiasi pušynai, Neries pakrantės, Vingio parkas pasiekiamas vos per kelias minutes.

Butas įsikūręs viršutiniame namo aukšte, kur gausu šviesos ir atsiveria erdvės. Pro didelius vitrininius langus atsiveria pušyno panorama, kuri suteikia ramybės ir harmonijos pojūtį.

Modernios klasikos interjeras persmelktas estetika ir stilingomis detalėmis. Įrengimui naudotos aukščiausios kokybės, vertę išlaikančios medžiagos: natūralaus ąžuolo parketas, rankų darbo ąžuoliniai virtuvės baldai su subtiliomis aukso spalvos

detalėmis, natūralaus granito paviršiai, pagal individualų užsakymą gaminti baldai. Elegancijos pojūtį sukuria ir krištoliniai šviestuvai, dekoratyviniai sienų ir lubų lipdiniai bei kalvio darbo laiptų elementai.

Erdvės suplanuotos funkcionaliai ir patogiai šeimos gyvenimui – butas šviesus, erdvus, su dviem balkonais / įstiklintomis lodžijomis, leidžiančiomis mėgautis žaluma ir ramybe bet kuriuo metų laiku.

Gyventojų patogumui projekto teritorijoje įrengtos bendros poilsio erdvės: pušyno apsupta grilio zona, vaikų žaidimų aikštelė bei prižiūrima bendruomenės aplinka.

Vieta išskirtinai patogi – vos 2,5 km iki Senamiesčio, apie 1,5 km iki Vingio parko dviračiu, o pagrindinės miesto arterijos įgalina greitai ir patogiai pasiekti visas miesto dalis.

Papildomai parduodamas dvigubas uždaras garažas po namu su automatiniais vartais, signalizacija ir elektromobilio krovimo stotele.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Vilkpėdės g. 9, Vilnius;
- Aukštas – 6/6 (butas išdėstytas per du aukštus);
- Gyvenamoji paskirtis;
- Bendras buto plotas – 125 kv.m. + 33 kv.m. dvigubas garažas po namu = viso 158 kv.m.;
- Kambariai – 5;
- Yra du balkonai / įstiklintos lodžijos;
- Iš miegamojo ir svetainės su vaizdu į pušyną;
- Dviejų vietų uždaras garažas turi signalizacija ir naujai įrengta elektros krovimo stotelę. Kaina + 40 000 Eur. (GALIMYBĖ ĮSIGYTI)

Tai namai žmonėms, vertinantiems estetiką, kokybę ir gyvenimą gamtos apsuptyje ir netoli Vilniaus centro.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067717796

Susisiekti el.paštu: jolanta.legetaviciene@capitalrealty.com





