

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VILNIAUS G., CENTRAS,
ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 58.94 M2 PLOTO,
2 KAMBARIAI**

119 900 € (2 034.27 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
58.94 m	3/4	2

Kaina:	119 900 € (2 034.27 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1955
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

MIESTO CENTRE ŠALIA BULVARO PARDUODAMAS

Labai tvarkingas mūriniame name 2 kambarių, 58,94 kv/m butas Vilniaus g. 154, 3/5 aukšte. Šildymas – miesto centrinis. Butas nekampinis

BUTO APRAŠYMAS:

Kambariai - nepereinami;

Šildymas - pakeisti visi buto radiatoriai, elektrinės šildomos grindys vonioje ir koridoriuje;

Vonia - Kartu su vc, vonioje - vonia, skalbimo mašina, džiovyklė, kriauklė, vc;

Grindys – plytelės, laminatas.

Langai – visame bute plastikiniai langai.

Durys – vidaus – medinės, įėjimo į butą – šarvuotos, laiptinės - metalinės su kodu;

Sienos – dažytos;

Virtuvėje – įmontuota indaplovė, įmontuotas šaldytuvas, orkaitė, mikrobangų krosnelė.

BALDAI:

Paliekami esami baldai ir buitinė technika.

NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos metai: 1955m.
- Namas mūrinis (galimybė keisti vidaus patalpų išdėstymą)
- Tvarkinga laiptinė su dvigubomis kodinėmis durimis;
- Kieme erdvi parkavimosi aikštelė
- Namas stovi prie pat miesto bulvaro
- Namo laiptinės tvarkingos, pakeisti plastikiniai langai;

Aplinka ir infrastruktūra:

Rami vieta. Patogus susisiekimas su kitais miesto rajonais, šalia miesto bulvaras.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH491942

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 90529

Susisiekti el.paštu: einaras.tamaliunas@ober-haus.lt





