

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VILNIAUS G., KARMĖLAVOS II K., KAUNO R. SAV., 34.83 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

79 000 € (2 268.16 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
34.83 m	1/5	2

Kaina:	79 000 € (2 268.16 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1967
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Buitinė technika, Skalbimo mašina, Su baldais, Rūsys

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS KARMĖLAVOJE, VILNIAUS G. – JAUKUS, ŠVIESUS, EKONOMIŠKAS! Ieškote patogaus ir ekonomiško buto ramioje aplinkoje? Šis 2 kambarių butas Karmėlavoje – puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina ramybę ir praktiškumą. Butas tinkamas tiek gyvenimui, tiek nuomai.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vilniaus g., Karmėlava, Kauno r.
 - Plotas: 34,83 kv. m
 - Kambarių skaičius: 2
 - Aukštas: 1 iš 5
 - Statybos metai: 1967 m.
 - Namų renovacija: atlikta 2019 m.
- Liko mokėti ~3200 €

Mėnesinė įmoka – tik apie 23 €

- Šildymas: centrinis
- Butas pilnai įrengtas, su baldais ir buitine technika
- Nėra virtuvinio komplekto – pirkėjas turės galimybę įsirengti virtuvę pagal savo skonį
- Remontas atliktas prieš metus
- Priklauso rūsys
- Tvarkinga automobilių stovėjimo aikštelė – visada rasite vietos
- Bute visiškai nesigirdi gatvės triukšmo

PRIVALUMAI:

- Butas šiltas ir ekonomiškąs – dėl renovacijos žiemą šildymo sąnaudos yra mažos.
- Pirmas aukštas – itin patogų vyresnio amžiaus žmonėms ar šeimoms su mažais vaikais.
- Nedidelis plotas – žemos komunalinės išlaidos.
- Visi baldai ir buitinė technika paliekami – galima iškart įsikelti ir gyventi.
- Rami vieta, tinkanti gyvenimui ar nuomai – netoli Kauno oro uosto.

VIETA IR APLINKA:

Butas yra strategiškai patogioje Karmėlavos vietoje:

- Vos kelios minutės iki Kauno oro uosto.
- Netoliese:

Prekybos centrai („Iki“, „Norfa“)

Vaikų darželiai, mokykla

Karmėlavos ambulatorija

Viešojo transporto stotelės – patogus susisiekimas su Kauno miestu

Gamtos apsuptis – žaliosios zonos, pasivaikščiavimo takai

KAM TINKA ŠIS BUTAS?

- Ieškantiems pirmojo būsto
- Norintiems gyventi ekonomiškai
- Investuotojams – galima iškart nuomoti
- Vyresnio amžiaus žmonėms dėl patogaus išplanavimo ir aukšto

- Tiems, kurie vertina ramų gyvenimą ir artumą gamtai, tačiau nenori būti nutolę nuo miesto

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 602 18 663

Susisiekti el.paštu: deividas.stankus@capital.lt



