

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 114.00 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

250 000 € (2 192.98 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
114.00 m	5/7	4

Kaina:	250 000 € (2 192.98 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2015	
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	2
Šildymas	Elektrinis	
Pastato tipas	Blokinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Su baldais, Rūbinė, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Kondicionierius, Asfaltuotas privažiavimas	

Papildoma informacija

Butu/namu pirkimas visoje MALJORKOJE !!!

Mielai kviečiu isigyti nekilnojama turta Maljorkoje pagal kiekvieno poreiki, pageidavimus ir biudzeta tiek savo asmeniniam naudojimui tiek invesiciniams tikslams.

MANO PASLAUGOS JUMS NIEKO NEKAINUOJA, KADANGI VISUS KOMISINIUS APMOKA PARDAVEJAS. Jums tereikia susimoketi uz turto issigijimo suforminimu susijusias islaidas (advokato islaidos, patikrinimai ir paieskos Registru Centruose, hipotekose, title policy ir t.t).

Padedu pilnai atlikti nekilnojamo turto iforminima nuo pradžios iki galo, reikalui esant, galiu pakonsultuoti ivairiais teisiniais, mokestiniais ir kitais klausimais, susijusiais su nekilnojamo turto pirkimu, nuoma ir reikalui esant, pardavimu.

Maljorka pasizymi sauletu klimatu istisus metus. Tai is tiesu patraukli investicija norintiems gauti stabilias pajamas is nuomos. Turtas yra labai likvidus, kainos nuolatos kylancios, taigi nusprende ji parduoti – vel uzdirbsite. Jusu turtas Jums gali uzdirbti ir pasyvias pajamas: teikiu turto administravimo paslaugas, taigi Jusu turto nuoma, administravimu, prieziura bus pasirupinta.

Galimybe pasirinkti is gausybes esamu ir naujai vystomu nekilnojamo turto projektu:

Visi butai parduodami su pilna virtuves iranga, irengtais vonios kambariais.

Galimybe isigyti su vaizdu i jura. Butu kainos nuo 200.000 – 700.000 euru, priklausomai nuo kambariu skaiciaus.

Namu kainos nuo 400,000 – 1,500,000 euru priklausomai ar pageidaujate su baseinu ir priejimu prie vandens.

Jeigu pageidaujate perkama apartamenta/nama pasiremontuoti pagal savo skoni ir poreikius, galiu pasiulyti patikimus meistrus uz patrauklia kaina.

BENDRA INFORMACIJA:

– Adresas: Maljorka, Palma de Mallorca m.

– 4 kambariai, 114 kv.m.

– 5/7 aukštas.

– Svetainė kartu su virtuve.

– Holas su erdvia sienine spinta.

– Vonios kambarys, dušo kabina kartu su tualetu.

BUTO ĮRENGIMAS:

- Butas pilnai įrengtas, su visais reikalingais baldais.
- Virtuvėje indaplovė, šaldytuvas, orkaitė, indukcinė viryklė.
- Kondicionieriai (miegamajame ir svetainėje).
- Įrengtos talpios spintos.
- Įrengimas labai kokybiškas.

PRIVALUMAI:

- EKONOMIŠKUMAS
- SAUGUMAS – uždara, rakinama teritorija.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra.
- Vanduo.
- Kanalizacija.
- Įrengta signalizacijos, priešgaisrinės apsaugos signaliacija.

KAINA: 350 000 eurų.

- Tai puikus investicinis objektas, kurį išnuomavę gausite gerą metinę grąžą (5% - 7%).

- Nuoma tokio buto nuo 1500 iki 1800 eur/men.

Dėl papildomos informacijos kreipkitės:

Nekilnojamojo Turto Brokeris

Sergei Botnev

+370 685 717 77

Taip pat turime viešai nereklamuojamų parduodamų objektų, puikiai tinkantis investicijai.

Negalite apsispręsti dėl savo NT turto pardavimo ar negalite apsispręsti dėl kainos? Susitikimas, konsultacija – NEMOKAMAI!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068571777

Susisiekti el.paštu: sergei.botnev@gmail.com



