



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VINGRIŲ G., SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 70 M² PLOTO 2 KAMBARIAI

325 000 € (4 642.86 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
70.00 m²

Aukštas
2/3

Kambariai
2

Kaina: **325 000 € (4 642.86 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 1952

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūsys, Tualetas ir vonia atskirai, Televizorius, Šaldytuvas, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Uždaras kiemas, Virtuvės komplektas, Viryklė, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

SIŪLOME ĮSIGYTI ERDVĮ 2 KAMBARIŲ BUTĄ RAMIOJE SENAMIESČIO DALYJE VINGRIŲ GATVĖJE.

Ramioje Vingrių gatvės pradžioje, uždaroje ir prižiūrimoje teritorijoje, parduodamas 69,07 kv. m ploto 2 kambarių butas su rūsiu. Tai Senamiesčio vieta, kur miesto centras yra šalia, tačiau kasdienybėje nejaučiamas jo triukšmas ar judėjimas.

Namas įsikūręs greta MO muziejaus, Reformų parko ir Vingrių skvero, čia Senamiesčio architektūra natūraliai dera su žaliomis erdvėmis ir kultūriniu miesto gyvenimu. Vos keli žingsniai iki istorinio centro, kavinių, parduotuvių ir pagrindinių miesto traukos vietų, tačiau pati gatvė išlieka rami.

Butas labai šiltas ir tylus, su gera garso izoliacija. Aukštos 3,30 m lubos suteikia erdvės pojūtį. Išplanavimas lengvai keičiamas, esant poreikiui galima suformuoti 3 kambarius. Butas yra antrame aukšte, tvarkingoje laiptinėje, kurioje tik 9 butai.

Uždaras kiemas su automatiniais vartais užtikrina privatumą ir galimybę patogiai parkuoti automobilį. Namą administruoja aktyvi bendrija.

Butas parduodamas su nuotraukose matomais baldais ir buitine technika. Interjero detalės, pagal atskirą susitarimą.

Tai butas žmonėms, kurie nori gyventi miesto centre, bet be miesto triukšmo.

Puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek ilgalaikiai ar investicinei nuomai.

BUTO PRIVALUMAI

Autentiškas, istorinį charakterį išsaugojęs pastatas

Uždara, prižiūrėta teritorija

Aukštos lubos – 3,30 m

Labai gera garso izoliacija

Tylūs, ramūs kaimynai

Laiptinėje tik 9 butai

Butui priklauso rūsys

Bute yra tamsus kambariukas – sandeliukas

Erdvus kiemas su automatiniais vartais

Vieta automobiliui kieme

Centrinis šildymas

Aktyvi namo bendrija

Adresas – Vingrių g. 19, Vilnius

Namo statybos metai – 1952 m.

Aukštas – 2 iš 3

Kambarių skaičius – 2

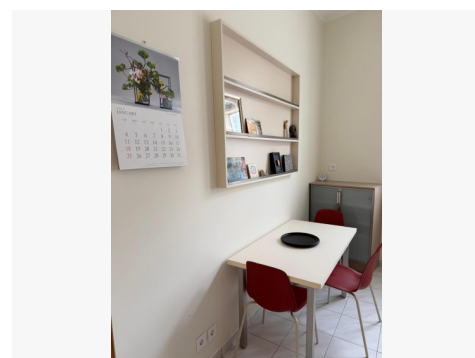
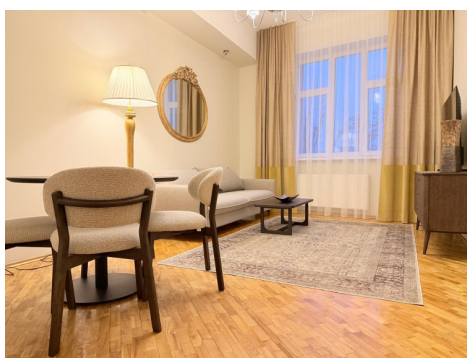
Bendras plotas – 69,07 kv. m

NT Brokerė | Daiva Ragauskė

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064029650

Susisiekti el.paštu: daiva.ragauske@ntnt.lt



IŠPLANAVIMAS



GALIMAS PERPLANAVIMAS

