



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VIRBALIŠKĖS TAK., CENTRAS, PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 50 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

157 000 € (3 140.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
50.00 m²

Aukštas
1/2

Kambariai
2

Kaina:	157 000 € (3 140.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2021
Pastato įrengimas	Dalinė apdaila
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas loftas esantis

projekte "Pajūrio loftai", Virbališkės tak., Palangoje.

Loftas su antrasolėmis. Antrasolių patalpų aukštis 2.50m. Bendras

lofto aukštis nuo 5.50 m. iki 6.38 m.

Patalpas pardavimui su daline apdaila būsime paruošę 2022m.

birželio mėn.

Aprašymas (dalinės apdailos) 80% baigtumo:

– Pamatai – poliniai pamatai ir gelžbetoninis rostverkas;

– Išorinės sienos – namo laikančiosios konstrukcijos – silikato

blokų mūras, fasado apdaila – klinkerio plytelės ir medžio

- apdaila; Fasado apšiltinimas – 25 cm polistirenas;
- Perdangos ir lubos – stogo perdanga – gelžbetoninių surenkamų plokščių, vietomis įrengiami monolitiniai ruožai. Lubos netinkuotos, vagos tarp plokščių neužtaisomos;
- Stogas – sutapdintas. Stogo laikančios konstrukcijos – esamos, buvusio pastato, g/b plokštės, apšiltinamas polistireniniu putplasčiu kintamo storio, viršutinė sutapdinto stogo danga – bituminė prilydomoji, 2 sluoksnių;
- Įėjimo durys. Aliuminio profilių su vienu užraktu. Vidinės buto durys neįrengiamos;
- Fasado apdaila. Klinkerio plytelių, medienos ir plokštė apdaila;
- Aplinkos sutvarkymas – privažiavimo keliai – esami, parkavimo aikštelė nauja trinkelio danga;
- Vidinės patalpos. Neįrengiama;
- Vidaus sienų tinkavimas. Neįrengiama;
- Vidaus sienų apdaila. Neįrengiama;
- Lubų apdaila. Neįrengiama;
- Laiptų konstrukcija – gelžbetonis. Įrengiama;
- Betonuotos grindys, be apdailos;
- Elektros instaliacija Įvadas į patalpą, paskirstymo skydelis su įvadiniu automatu;
- Vandentiekis ir nuotekos, miesto. 4 privedimo taškai;
- Šildymo sistema. Grindinis su kolektoriumi;
- Šildymo katilas neįrengiamas;
- Vėdinimas. Neįrengiamas;
- Antrasolė /terasa įrengimas. Įrengiama gelžbetoninė tarp aukštinė perdanga, grindų apdaila neįrengiama / terasa medinė.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 67334381

Susisiekti el.paštu: info@ntpulsas.lt

