



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VIRŠILŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 40.57 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

230 000 € (5 669.21 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
40.57 m²

Aukštas
17/20

Kambariai
2

Kaina: **230 000 € (5 669.21 €/m²)**

Statusas: Active

Statybos metai: 2023

Pastato įrengimas Fully equipped

Šildymas Array

Namo tipas Monolithic

Pardavimas ar
nuoma Sale

Ypatumai: Balcony, Has kitchen, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Open kitchen, TV, Refrigerator, Conditioner

Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUKUS, NAUJAI ĮRENGTAS, STILINGAS 2 KAMBARIŲ BUTAS, VIRŠULIŠKĖSE, "SKYLUM" PROJEKTE!

BUTAS YRA STRATEGIŠKAI PATOGIOJE, VILNIAUS VIETOJE, IŠSISKIRIA IŠPUOSELĖTA APLINKA IR PUIKIAI IŠVYSTYTA INFRASTRUKTŪRA.

PRIVALUMAI:

- NAUJA STATYBA;
- A+ KLASĖ;
- NAUJI BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA;
- BUTAS APRŪPINTAS VISA BŪTINA BUITINE TECHNIKA - YRA INDAPLOVĖ, ORO KONDICIONIERIUS, SKALBIMO MAŠINA, DŽIOVYKLĖ;
- FUNKCIONALUS, PATOGUS BUTO IŠPLANAVIMAS;
- DIDELIS BALKONAS, GRAŽI MIESTO PANORAMA;
- REKUPERACIJA;
- KONDICIONIERIUS;

- LAISVALAIKIO IR POILSIO BENDROS ERDVĖS ANT STOGO;
- PATOGI LOKACINĖ VIETA, APLINK PUIKIAI IŠVYSTYTA PASLAUGŲ IR PARDUOTUVIŲ INFRASTRUKTŪRA, VISAI ŠALIA VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELĖS;
- GERAS SUSISIEKIMAS SU VILNIAUS MIESTO CENTRU IR KITAIŠ RAJONAIŠ TIEK NUOSAVU, TIEK VIEŠUOJU TRANSPORTU;
- POŽEMINIO PARKINGO VIETA PARDUODAMA UŽ 17 000 EUR;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Viršilių g. 6, Vilnius;
- Plotas: 40,57 kv. m.;
- Kaina: 230 000 Eur;
- Statybos metai: 2023 m.;
- Aukštas: 17 iš 20;
- Kambarių sk.: 2;
- Liftų sk.: 4;
- Šildymas reguliuojamas: centrinis-kolektorinis;
- Paskirtis gyvenamoji;

ĮRENGIMAS IR APDAILA:

- Grindys – vinilas;
- Elektrinis gyvatukas;
- Skalavimo mašina ir džiovyklė;
- Įmontuota buitinė technika: indukcinė viryklė, orkaitė, gartraukis, indaplovė, šaldytuvas;

NAMO PRIVALUMAI:

- Nauja statyba;
- Liftas;
- Laisvalaikio erdvės;
- Rakinama laiptinė su kodinėmis durimis;
- Vaizdo stebėjimo kameros;
- Aptverta ir rakinama namo teritorija.

VIETA:

- Aplink puikiai išvystyta infrastruktūra: parduotuvės, kavinės, viešojo transporto stotelės.

Artimiausia parduotuvė

- ~ 850 m „Norfa“, A. P. Kavoliuko g. 6, Vilnius
- ~ 1,3 km „Rimi“, „Rimi Outlet“, V. Pociūno g. 8, Vilnius
- ~ 870 m „Maxima“, Viršuliškių g. 30, Vilnius

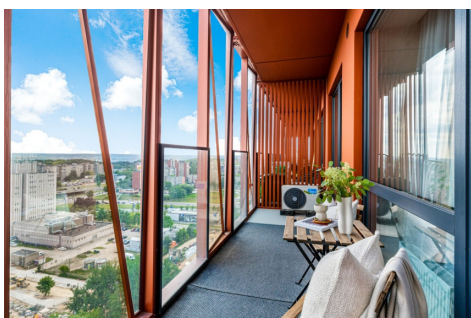
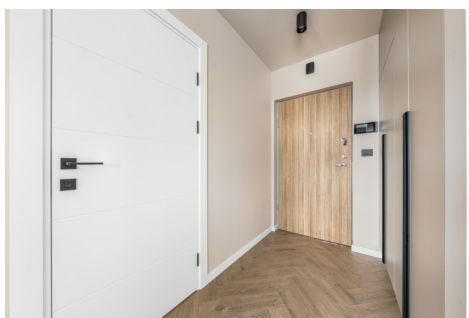
Viešojo transporto stotelė

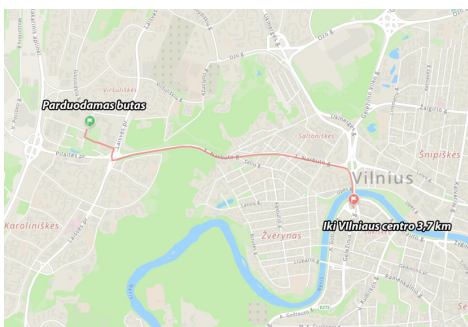
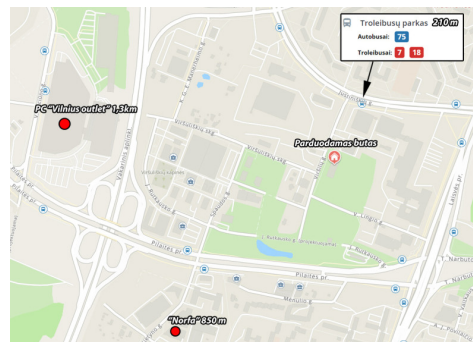
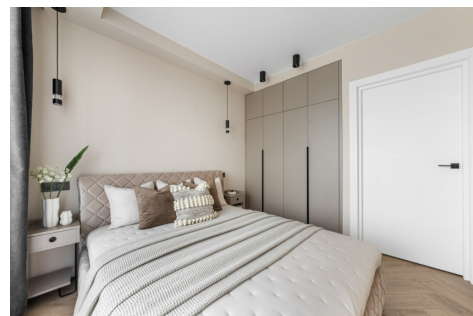
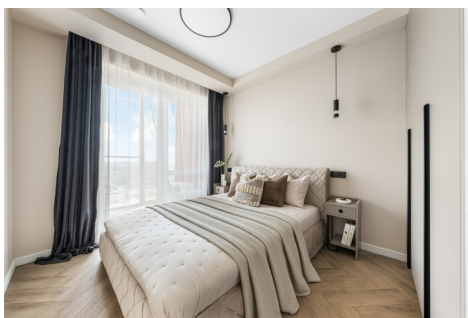
- ~ 210 m Troleibusų parkas 75 7 18
- ~ 330 m Sietyno st. 2G 4G 7 30 32 49 54 55 59 63 69 75 116 1 3 7 9 16 18 19
- ~ 360 m Spaudos rūmai 2G 7 55 75 7 16 18 19 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefona numeris: +370 686 78264

Susisiekti el.paštu: lilija.balaisiene@capitalrealty.com





CAPITAL CONSULTING Blue Star Club 2024

Lilija Balaišienė

NT BROKERĖ / BIURO VADOVĖ

Patikėkite savo turtą profesionalui!

+370 686 78 264
lilija.balaisiene@gmail.com