



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VIRŠULIŠKIŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 70.48 M² PLOTU, 3 KAMBARIAI

194 000 € (2 752.55 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 70.48 m²	Aukštas 9/9	Kambariai 3
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	194 000 € (2 752.55 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1977
Įrengimo lygis	Tvarkingas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUKUS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU RŪSIU VIRŠULIŠKĖSE

Butas prižiūrėtas ir funkcionaliai įrengtas, todėl galima iš karto įsikelti ir gyventi be papildomų rūpesčių ar investicijų. Parduodamas su baldais ir buitine technika. 9–as aukštas leidžia mėgautis natūralia šviesa visą dieną, o pro langus atsiveriantys miesto vaizdai suteikia namams dar daugiau jaukumo ir erdvės pojūčio.

BUTO PRIVALUMAI:

- * Funkcionalus išplanavimas: svetainė su valgomuoju ir funkcionalia virtuvės niša sudaro vientisą, šviesią gyvenamąją erdvę. Virtuvė suformuota atskiroje nišoje, todėl yra patogiai integruota, tačiau išlieka vizualiai atskirta nuo poilsio zonos;
- * Papildomas miegamasis – puikiai tiks vaiko, svečių, darbo kambariui įrengti;
- * Parduodamas su beveik visais baldais ir buitine technika – galima iškart įsikelti ir patogiai gyventi;
- * Bute įrengta drabužinė;
- * Du įstiklinti balkonai;
- * Šarvuotos durys, kodinė laiptinės spyna;
- * Butui priklauso rūšys – patogiu laikyti dviračius ar sezoninius daiktus;
- * Graži, tvarkinga namo aplinka – pilnai sutvarkyti šaligatviai, naujai išasfaltuotas kelias, yra krepšinio, vaikų žaidimo aikštelės.

BENDRA INFORMACIJA:

- * Adresas: Viršuliškių g. 57, Vilnius;
- * Namų tipas: blokinis;
- * Statybos metai: 1977;
- * Aukštis: 9/9;
- * Kambarių skaičius: 3;
- * Bendras plotas: 70.48 kv. m;
- * Būklė: pilnai įrengtas, tinkamas gyventi iš karto;
- * Parduodamas su beveik visais baldais ir buitine technika;
- * Butui priklauso rūšys;
- * Yra du įstiklinti balkonai.

IŠPLANAVIMAS:

- * Svetainė – 16.94 kv. m;
- * Virtuvė – 6.07 kv.m;
- * Miegamasis – 13.80 kv. m; lodžija – 3.24 kv.m;
- * Miegamasis/vaikų/darbo kambarys – 12.66 kv. m;
- * Drabužinė – 2.41 kv.m;
- * Vonia kartu su WC – 5.59 kv. m;
- * Balkonas – 4.48 kv.m;
- * Lodžija – 3.24 kv.m;
- * Koridorius – 3.93 kv.m.

LOKACIJA:

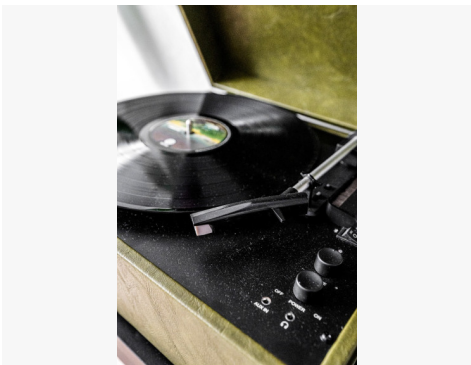
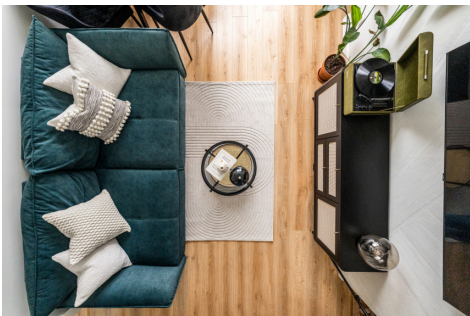
- * Puiki buto lokacija – netoli aplinkelio – patogus ir greitas susisiekimas tiek su Vilniaus centru, tiek su kitais mikrorajonais;
- * Pėsčiomis pasiekiamos paslaugų, pramogų, sporto ir parduotuvių vietos, viešojo transporto stotelės. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

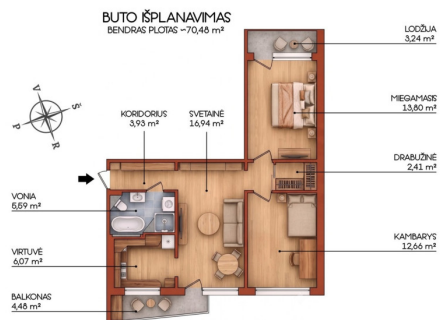
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 61817321

Susisiekti el.paštu: ricardas.nosevicius@capitalrealty.com







CAPITAL TEAM

Ričardas Nosevičius

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

ricardas.nosevicius@capital.lt
+370 618 17321