

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VIRŠULIŠKI? G.,
VIRŠULIŠK?S, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
63.67 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI**

135 000 € (2 120.31 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
63.67 m	8/9	3

Kaina:	135 000 € (2 120.31 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1977	2
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	
Šildymas	Centrinis	
Pastato tipas	Blokinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Langai su stiklo paketais, Rūsys, Tualetas ir vonia atskirai	

Papildoma informacija

ŠALIA PUŠYNO parduodamas įrengtas 3 kamb. butas su 2 įstiklintais balkonais Viršuliškių g. 25, Vilnius. Butas yra patogaus ir funkcionalaus išplanavimo: 1 erdvus kambarys-svetainė, 2 izoliuoti miegamieji kambariai, virtuvė, vonios kambarys ir WC atskirai. Bute yra net 2 balkonai, abu įstiklinti. Plastikiniai langai visame bute, grindys - natūralus parketas. Namas yra pastatytas ant kalniuko, todėl pro buto langus atsiveria gražūs Vilniaus panoraminiai vaizdai. Šalia namo erdvi automobilių parkavimo aikštelė. Butas tinka šeimai su vaikais: yra vidinis kiemelis su žaidimų aikštele mažiesiems, už 400 m yra renovuota Viršuliškių progimnazija ir šalia vaikų lopšelis -darželis , 600 m spinduliu yra 5 darželiai-lopšeliai ir kelios kitos mokyklos. Šis butas puikiai tiks norintiems patogaus susisiekiimo su miesto centru, geros infrastruktūros ir vertinantiems žalumą. Šalia yra parkelis, kuris puikiai tiks mėgstantiems pabėgioti, pasivaikščioti ar turintiems šunį. Rinkitės butą strategiškai patogioje vietoje, su gera infrastruktūra ir gyvenkite apsupti žalumos su puikiais Vilniaus panoraminiais vaizdais.

PRIVALUMAI:

- Strategiškai patogi vieta, puikus susisiekimas su visais miesto rajonais;
- Net 2 balkonai;
- Šalia viešasis transportas;
- Kieme vaikų žaidimų aikštelė;
- Šalia prekybos centrai;
- Darželiai, mokyklos;
- Butui priklauso rūsys.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas - 63,67 kv. m.;
- Kambarių skaičius - 3;
- Aukštas - 8/9;
- Statybos metai - 1977 m.;
- Šildymas - centrinis;
- Grindys - natūralus parketas ir plytelės san. mazge;
- Sienos - dažytos, medinės dažytos dailylentės, ir plytelės san. mazge.

NAMAS IR APLINKA.

- Tvarkinga, rakinama namo laiptinė su domofonu.
- Erdviame namo vidiniame kieme gausu žalumos, šalia parkelis pasivaikščiojimams.
- Įrengta moderni vaikų žaidimų aikštelė.

IŠPLANAVIMAS.

- Kambarys: 13,91 kv. m.;
- Kambarys: 17,04 kv. m.;
- Kambarys: 12,81 kv. m.;
- Virtuvė: 6,82 kv. m.;
- Vonios kambarys: 2,02 kv. m.;
- WC: 1,03 kv. m.;
- Drabužinė - 2,43 kv. m.;
- Koridorius: 6,21 kv. m.;
- 2 balkonai.

VIETA:

- 60 m iki Lūžio parko;
- 160 m iki parduotuvės MAXIMA;
- 300 m iki Lūžių stotelės (Justiniškių g.);
- 330 m iki Jurgio Matulaičio bažnyčios;
- 400 m. iki Viršuliškių progimnazijos;
- 500 m. iki Lopšelio - darželio "Žilvitis";
- 1 km iki PC MADA;
- 1,4 km iki Vilniaus vakarinio aplinkkelio;

- 4,2 km iki PC „Panorama“;
- 4,3 km iki Buivydiškių tvenkinio;
- 5,8 km iki Lukiškių aikštės.

Turite klausimų dėl šio buto? Skambinkite.

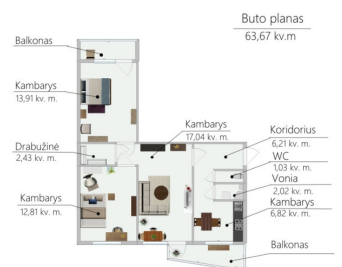
NT brokerė

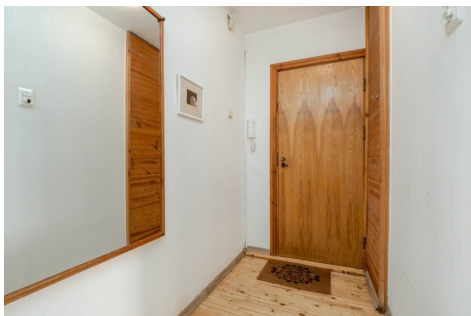
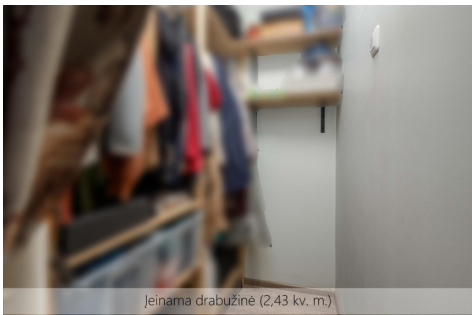
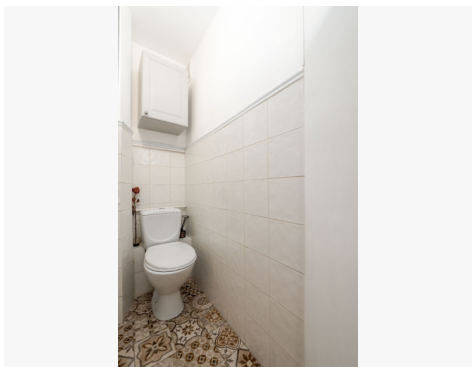
AUŠRA KRIŠČIŪNIENĖ +37068758822 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068758822

Susisiekti el.paštu: ausra@capital.lt







CAPITAL
EXPERTS

LEGENDARY CLUB

Ausra Krisciūnienė

- Norite parduoti?
- Ieškote naujų namų?
- Reikia patarimo?

Kreipkitės

+370 687 58822
ausra@capital.lt

