



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VIRŠULIŠKIŲ G., VIRŠULIŠKĖSE, VILNIUS, 64.41 KV.M PLOTO

169 000 € (2 623.82 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
64.41 m²	9/9	3

Kaina: **169 000 € (2 623.82 €/m²)**

Statusas: Active

Statybos metai: 1978

Įrengimo lygis: Fully equipped

Šildymas: Array

Pastato tipas: Panel building

Pardavimas ar
nuoma: Sale

Ypatumai: Balcony, Has kitchen, Internet, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Dressing room, Basement, Wc and bath separate, Storage room, Refrigerator

Papildoma informacija

PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS, ERDVUS 3 KAMBARIŲ BUTAS VIRŠULIŠKIŲ GATVĖJE IDEALIAI TIKS VERTINANTIEMS NE TIK TVARKINGUS BET IR JAUKIUS NAMUS !

PANORAMINIS VAIZDAS PRO LANGUS !

Visai šalia daugybė pramogų bei laisvalaikio praleidimo vietų: parduotuvės, kavinės, verslo centrai bei žalios zonos su dviračių takais!

BUTO PRIVALUMAI:

- Butas parduodamas su pagrindiniais baldais ir buitine technika, todėl nebereikės niekuo papildomai rūpintis;
- Butas yra atokiau nuo pagrindinių gatvių;
- Parduodamas su sandėliuku rūsyje;
- Bute prieš 7 metus atliktas remontas;

- Pakeista elektros instaliacija bei santechnikos mazgai;
- Butas yra vidinis, todėl šalta tikrai nebus;
- Langai rytinėje ir vakarinėje namo pusėje, todėl bute visada šviesu;
- Labai patogus išplanavimas, svetainė prie virtuvės, o miegamieji buto gale atskirti sandėliuku;
- Du balkonai (1 įstiklintas ir pilnai sutvarkytas);
- Patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru, kurį pasieksite vos per 7 minutes automobiliu;
- Kaimynystėje yra daug prekybos centrų: rekonstruojama PC "MADA", "MAXIMA", "SEB ARENA".

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Viršuliškių g. 87, Vilnius;
- Aukštas: 9 iš 9;
- Kambarių sk.: 3;
- Buto plotas - 64,41 kv.m.;
- Pastato tipas: blokinis;
- Statybos metai: 1978 m.;
- Šildymas: centrinis;
- Butui priklauso rūsys.

NAMO PRIVALUMAI:

- Neseniai suremontuotas stogas ir padarytas lifto aptarnavimas (remonto sąskaitos apmokėtos);
- Laiptinė su lauko durų kodine sistema;
- Kiemuose įrengtos vaikų žaidimo aikštelės, įrengti suoliukai, apšvietimas, pasodinti augalai.

NAMO VIETA IR SUSISIEKIMAS:

- Iki autobusų stotelės „Viršuliškės“ – 300 m;
- Iki prekybos centro „Mada“ – 400 m;
- Iki J. Ivaškevičiaus jaunimo mokyklos – 600 m;
- Iki PC "Maxima" – 850 m;
- Iki Vilniaus Levo Karsavino mokyklos 900 m;
- Iki prekybos centro „Akropolis“ – 2,4 km;
- Iki miesto centro tik 3,3 km!

Butas puikiai tiks žmonėms, vertinantiems tikrai šiltus namus, gerą infrastruktūrą ir ramią kaimynystę.

Daugiau informacijos telefonu arba el. paštu.

SKAMBINTI GALITE BET KURIUO METU – sutarsime Jums patogų apžiūros laiką.

DEIVYDAS MAČIANSKAS

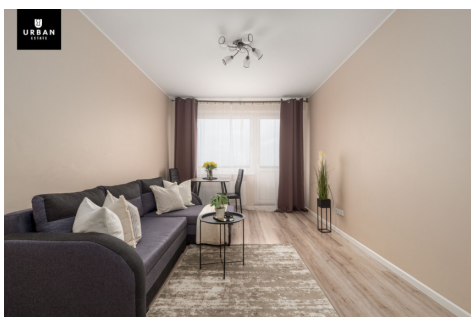
deivydas@urbanestate.lt

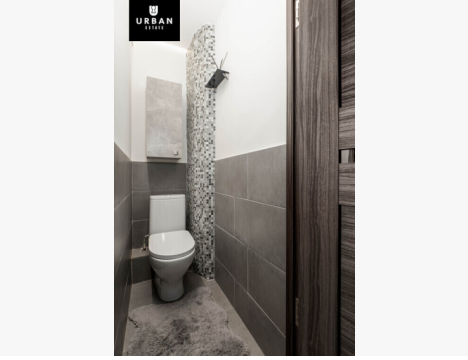
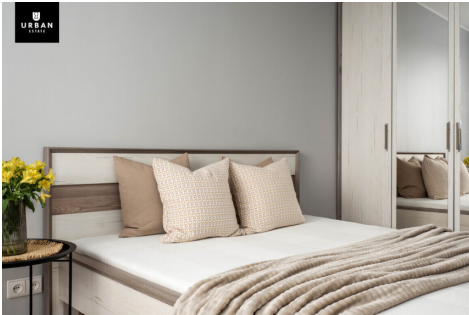
+37060686443

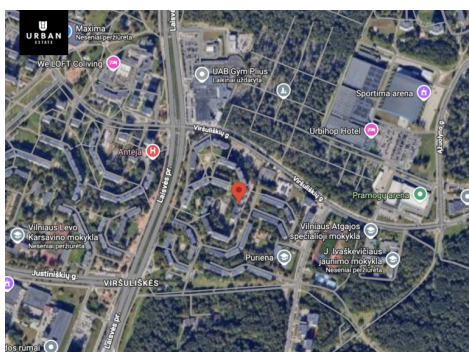
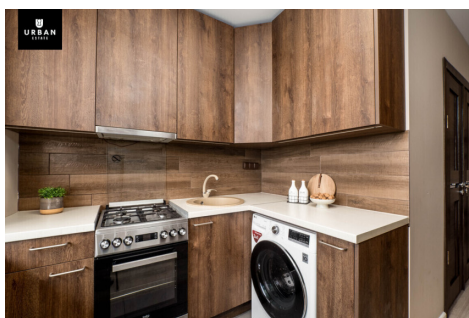
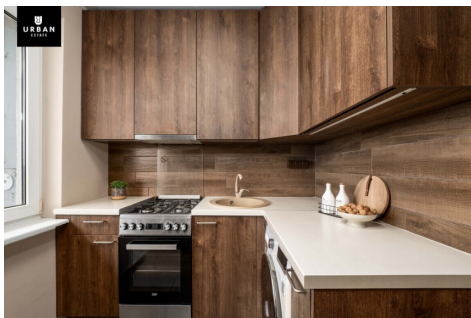
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060686443

Susisiekti el.paštu: deivydas@urbanestate.lt







DEIVIDAS MAČIANSKAS
NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERIS

☎ +370 606 86443
✉ deividas@urbanestate.lt
🌐 www.urbanestate.lt
📍 Kauno g. 16, Vilnius