



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VITO GERULAIČIO G., BALTUPIUOSE, VILNIUS, 36.49 KV.M PLOTU

199 000 € (5 453.55 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
36.49 m²

 Aukštas
3/5

 Kambariai
2

 Kaina: **199 000 € (5 453.55 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2023

Pastato įrengimas Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

 Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai

Papildoma informacija

NAUJAI, ŠIUOLAIKIŠKAI IR JAUKIAI ĮRENGTI NAMAI NAUJAI IŠVYSTYTAME PROJEKTE, OZO PARKE.

PRIVALUMAI:

- Kokybiškai įrengtas butas Jūsų komfortiškam gyvenimui mieste – šiuolaikiškas buto interjeras kurtas siekiant čia gyvenančiųjų patogumo jausmo.
- Įrengimui naudotos kokybiškos medžiagos, baldai ir buitinė technika, o parinkta spalvų paletė suteiks ramybės pojūčio.
- Funkcionaliai išplanuotos ir atskirtos erdvės.
- Butas pilnai įrengtas ir laukia naujųjų šeiminių – parduodamas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika, tad Jums telieka tiesiog įsikurti naujuose namuose.
- Dideli langai suteiks daug natūralios dienos šviesos, o besiveržiantys vakariniai saulės spinduliai jaukiai nušvies gyvenamas erdves.

- Erdviose sieninėse spintose tilps visas Jūsų garderobas ir namų apyvokos daiktai.
- Ekonomiška centrinė-kolektorinė šildymo sistema užtikrins visuomet šiltus namus ir nedideles sąnaudas.
- Butas su atviru balkonu, kuriame galėsite mėgautis saulės voniomis ar poilsiu.
- Įsikurkite naujai išvystytame A+ klasės naujos statybos projekte, kurio aplinka kruopščiai prižiūrėta, apšviesta, su įrengtomis poilsio bei žaidimų erdvėmis.
- Butas tiems, kurie nori kuo mažiau skubėti ir centrines miesto dalis pasiekti tiesiog paspirtuku, nes tai galėsite padaryti vos per kelias minutes – čia viskas pasiekama akimirksniu. Prie pat yra viešojo transporto stotelės, prekybos centrai, mokymo bei gydymo įstaigos, o ir kultūrinis gyvenimas, jaukios Senamiesčio kavinukės bei žaliosios miesto erdvės čia pat.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Vito Gerulaičio gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai – 2023 m.;

Namo energetinė klasė – A+;

Aukštas – 3/5;

Buto plotas – 36.49 kv.m.;

Kambariai – 2;

Paskirtis – gyvenamoji;

Langu kryptis – vakarai;

Butas su atviru balkonu.

ŠILDYMAS – centrinis-kolektorinis.

INFRASTRUKTŪRA:

~3.5 km iki centro;

~0.29 km iki viešojo transporto stotelės "Pramogų arena";

~0.67 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Pumpurėlis";

~0.59 km iki Vilniaus "Šaltinio" pagrindinės mokyklos;

~0.83 km iki Vilniaus Senvagės gimnazijos;

~0.38 km iki prekybos centro "Lidl";

~0.48 km iki prekybos centro "Hyper Norfa";

~0.58 km iki prekybos centro "Maxima X".

KYLA KLAUSIMŲ? NORITE APŽIŪRĖTI? SKAMBINKITE AR RAŠYKITE! SIŪLYKITE SAVO KAINĄ!

+370 699 99800

VIKTORAS

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069999800

Susisiekti el.paštu: viktoras@urbanestate.lt





