

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VOLUNGŲS G., ANTAKALNIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 38.02 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

139 900 € (3 679.64 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
38.02 m	3/4	2

Kaina:	139 900 € (3 679.64 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1960
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS PUKIAI ĮRENGTAS 2 KAMBARIŲ BUTAS ANTAKALNYJE, PRIE SAPIEGŲ PARKO

Parduodamas jaukus ir šviesus dviejų kambarių butas Vilniuje, Volungės gatvėje 3, šalia Sapiegos parko. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems kokybiškai įrengto būsto ramioje ir žaliuojančioje vietoje, tačiau visai šalia miesto centro. Butas neseniai pilnai suremontuotas – atliktas kapitalinis remontas, pakeista elektros instaliacija, vamzdynai, atnaujinti visi paviršiai. Įrengimui naudotos kokybiškos medžiagos, interjeras subtilus ir jaukus. Virtuvė erdvi, su integruota buitine technika ir patogiu darbo paviršiumi. Svetainėje gausu natūralios šviesos, jauki poilsio zona puikiai tinka tiek kasdieniam gyvenimui, tiek svečių priėmimui. Miegamasis atskiras, ramus, su patogiu išplanavimu. Visas butas dvelkia tvarka, švara ir namų jaukumu.

Butas yra strategiškai patogioje vietoje – šalia gražus ir sutvarkytas Sapiegos parkas, puikiai išvystyta infrastruktūra, netoliese parduotuvės, viešojo transporto stotelės, mokyklos ir darželiai. Ramūs, tvarkingi kaimynai ir prižiūrima aplinka dar labiau sustiprina šio būsto privalumus. Tai puiki galimybė įsigyti būstą, kuris tinka tiek gyvenimui, tiek investicijai.

PRIVALUMAI:

- Atliktas kapitalinis remontas – daryta sau;
- Ypač šilti langai su trimis stiklais - dvigubas paketas;
- Pušinės grindų lentos, beicuotos, lakuotos;
- Šarvo durys su ASSA ir ISEO spynomis, gera garso izoliacija;
- Aukštos durys, kokybiškos medžiagos;
- Prie namo visada rasite, kur pastatyti automobilį;
- Nauji vamzdynai, elektros instaliacija, LAN tinklas, LED apšvietimas.

VIRTUVĖ:

- 240 L Electrolux Šaldytuvas su nuline zona ir kt. funkcijomis;
- BOSCH Indaplovė su atskiru įrankių stalčiumi, LED indikacine lempute, atidėjimu ir kt. funkcijomis;
- Orkaitė su atidėjimu, laikmačiu;
- Paslėpta mikrobangų krosnelė su grilio funkcija;
- Electrolux Dujinė kaitlentė su elektriniu uždegimu ir saugos užsidarančiu vožtuvu;
- Elica Gartraukis su 3 greičiais;
- Didelė plautuvė (telpa orkaitės skarda);
- Stalviršio apšvietimas LED juostele;
- Daug vietos susidėti produktams, paslėpti stalčiai įrankiams, atskiros šiukšliadėžės atliekų rūšiavimui.

SVETAINĖ:

- Dvivietė sofa, fotelis, žurnaliniai staliukai;
- Pakabinamos lentynos, paveikslų galerija – galima susiasmeninti savo interjerą;
- Išdidinamas valgomasis stalas, kėdės;
- Reguliuojamas apšvietimas (dimeriai), įjungimo galimybė iš kelių taškų;
- Interneto plano pasiūlymas persirašyti sutartį.

MIEGAMASIS:

- Stumdomos durys;
- 160 cm pločio lova, visiškai naujas čiužinys;
- Reguliuojamas apšvietimas, įjungimo galimybė iš kelių taškų;
- Labai talpi spinta su ištraukiamais stalčiais ir krepšiais, įrengta paslėpta darbo vieta, nukeliama kabykla, LED pašvietimu ir kt.

VONIA:

- Didelė (90x90 cm) dušinė su minimalistiniu termostatinio ORAS maišytuvu ir niša higienos produktams;
- Skalbyklė BOSCH su atidėjimu ir kt. funkcijomis;
- Veidrodis su ramiu LED pašvietimu, tylus ventiliatorius;
- Didelis praustuvas, ORAS maišytuvas;
- Elektrinis rankšluosčių džiovintuvas, šildomos grindys;
- Pakabinamas klozetas su lėtai nusileidžiančiu dangčiu;
- Taip pat stalčiai, lentynos, krepšiai rūbų rūšiavimui.

VIETA:

• Strategiškai patogi lokacija ir susisiekimas - šalia prekybos centrai, poliklinika, parkai, kavinės, sporto klubai, viešojo transporto stotelė, paštas, maisto halė - "Šilas".

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061265505

Susisiekti el.paštu: patricija.bubulaite@capitalrealty.com





