

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VYDŲNO G., PILAIT?,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 36 M2 PLOT0, 1  
KAMBARIAI

92 000 € (2 555.56 €/m )

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

|         |         |           |
|---------|---------|-----------|
| Plotas  | Aukštas | Kambariai |
| 36.00 m | 1/9     | 1         |

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Kaina:              | 92 000 € (2 555.56 €/m ) |
| Statusas:           | Aktyvus                  |
| Statybos metai:     | 1997                     |
| Įrengimo lygis      | 2 Pilnai įrengtas        |
| Šildymas            | Centrinis-kolektorinis   |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas               |

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS IR ŠVIESUS BUTAS VYDŲNO G., VILNIUJE.

Puikus 35,73 kv.m. butas strategiškai patogioje vietoje, Vydūno

g., Vilniuje. Butas erdvus, jaukus ir šviesus, tačiau reikia

nedidelio kosmetinio remonto.

\*PRIVALUMAI:

- Gyvenamoji paskirtis – tinka tiek gyvenimui, tiek investicijai.

- Erdvus ir jaukus – didelis, šiltas butas su pietine

orientacija.

- Funkcionalus išplanavimas:

- Atskira virtuvė – patogų gaminti maistą, kvapai nesklinda į

kitas erdves.

- Didelis kambarys – lengvai pritaikomas jūsų poreikiams.

- Atskirai įrengti vonios kambarys ir WC.

- Prieškambaris su talpia sienine spinta.

- Didelis balkonas.

- Saugi ir tvarkinga aplinka – kodinė laiptinės spyna, draugiški

kaimynai.

- Patogus susisiekimas – netoliese viešojo transporto stotelės,

patogus privažiavimas.

- Daug parkavimo vietų – visada rasite vietą automobiliui.

- Puiki infrastruktūra – netoliese mokyklos, darželiai,

parduotuvės, Pilaitės poliklinika, sporto aikštelės, vaikų

žaidimų zonos.

- Netoli gamtos – vos kelios minutės iki Gėlužės, Baltiešos,

Salotės paplūdimių.

**\*IŠPLANAVIMAS:**

- Svetainė – 17,94 kv.m.

- Virtuvė – 8,31 kv.m.

- Vonios kambarys – 2,60 kv.m.

- WC – 0,92 kv.m.

- Prieškambaris – 5,96 kv.m.

**\*BENDRA INFORMACIJA:**

- Adresas: Vydūno g. 7, Vilnius.

- Plotas: 35,73 kv.m.

- Statybos metai: 1997.

- Aukštas: 1.

- Namo tipas: Blokinis.

- Šildymas: Centrinis.

- Butui priklauso rūsys.

\*NAMAS IR APLINKA:

- Tvarkinga laiptinė su kodine spyna.

- Draugiška ir saugi kaimynystė.

- Strategiškai patogi vieta – greitas susisiekimas su miesto

centru ir kitais rajonais.

- Vidinis kiemas su žalia zona, krepšinio aikšte ir vaikų

žaidimų aikšte.

- Šalia viešojo transporto stotelės, parduotuvės, mokyklos, vaikų

darželiai.

\*\*\*\*\*

Mūsų agentūros klientams taikomos ypatingos sąlygos Swedbank,

SEB, Luminor, Bigbank bankuose.

\*\*\*\*\*

Reikia pagalbos parduodant savo nekilnojamąjį turtą? Skambinkite

– padėsiu ir Jums parduoti!

\*\*\*\*\*

Nekilnojamojo turto agentūra OPPA

[www.oppa.lt](http://www.oppa.lt)

# Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065760399

Susisiekti el.paštu: [jolanta.stepanova@oppa.lt](mailto:jolanta.stepanova@oppa.lt)



