



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS VYTAUTO G., UKMERGĖS M., UKMERGĖS R. SAV., 59.51 M<sup>2</sup> PLOTU 3 KAMBARIAI

**74 000 €** (1 243.49 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>59.51 m<sup>2</sup></b>	<b>3/3</b>	<b>3</b>

Kaina: **74 000 € (1 243.49 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1962

Įrengimo lygis: Tvarkingas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsiai, Tualetas ir vonia atskirai, Dušas, Šaldytuvai, Vieta automobiliui, Viryklė, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas

## Papildoma informacija

3 kambarių butas su garažu ir rūsiu – Vytauto g., Ukmergė

Ieškote ramaus ir patogaus būsto miesto centre? Šis 59,51 m<sup>2</sup> butas su garažu, rūsiu ir uždaru kiemu – puikus pasirinkimas vertinantiems privatumą, tvarką ir patogią lokaciją.

Pagrindiniai privalumai

- Bendras kiemas su vieta daržui ir poilsiui

- Garažas – saugus automobilio laikymas

- Autonominis dujinis šildymas (Vaillant) – pirktas prieš 2 m.
- Netoliese teka upė – puiki vieta pasivaikščiojimams
- Greta stadionas – aktyviam laisvalaikiui ir vaikų žaidimams
- Šviesus, tvarkingas butas su funkcionalių išplanavimu
- Rūsys – 6,74 m<sup>2</sup>
- Plastikiniai langai, šarvuotos durys, rakinama laiptinė, keistas namo stogas prieš 5 m.

#### Lokacija

Vos 10 min. pėsčiomis iki miesto centro, stadiono ir upės.

Netoliese: Rimi, ligoninė, autobusų stotis, viešojo transporto stotelės.

Ukmergė – strategiškai patogi vieta: apie 1 val. kelio iki Kauno, Vilniaus, Panevėžio ir Utenos.

#### Kaina

74 000 €

Visa detali informacija telefonu arba žinute:

+370 690 06066

#### Papildomos paslaugos

Padedame su paskola, turto vertinimu, draudimu, geodeziniais ir kadastriniais matavimais.

Konsultacijos nemokamos. Dirbame ir savaitgaliais.

Klientams suteikiame galimybę gauti išskirtines finansavimo sąlygas

## Kontaktiniai duomenys

Telefona numeris: +370 69006066

Susisiekti el.paštu: tomas.tautkus@capitalrealty.com





