



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS VYTAUTO PR., CENTRAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 95.45 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

315 000 € (3 300.16 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
95.45 m²	4/5	3

Kaina: **315 000 € (3 300.16 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 1972

Įrengimo lygis Suremontuotas

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Telefono linija, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūbinė, Rūsys, Signalizacija, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

Parduodamas labai šiltas, jaukus ir šviesus 3 kambarių butas pačiame Kauno centre – Vytauto prospekte, šalia Ramybės parko. Tai puiki vieta norintiems gyventi miesto širdyje, bet kartu mėgautis ramybe, žaluma ir patogiu susisiekimu.

Yra rusys 5.96 kv

Atskirai galima išsinuomoti arba nusipirkti garažą kieme

Priklauso parkavimo vieta vidiniame kieme

Butas erdvus – net 95 kv. m ploto, 4 aukšte iš 5. Viduje patogus išplanavimas: svetainė su poilsio zona, miegamasis, vaiko kambarys, atskira rūbinė. Grindys – natūralus parketas, butas parduodamas su visais reikalingais baldais ir buitine technika. Kondicionierius, skalbyklė, džiovyklė.

Langai orientuoti į abi puses, todėl butas šviesus ir jaukus visą dieną. Pagrindinis miegamasis žiūri į ramų, žaliuojantį vidinį kiemą – ideali vieta poilsui.

Butas labai šiltas, ekonomišką šildymą. Papildomai galima išsinuomoti garažą tame pačiame name – patogų turint

automobilį.

Vieta itin patogi: šalia autobusų stotelės, Ramybės parkas pasivaikščiojimams ar poilsiui, netoliese parduotuvės, kavinės, mokyklos ir darželiai. Iki Laisvės alėjos – vos kelios minutės pėsčiomis.

Puikus pasirinkimas šeimai ar porai, ieškančiai komforto, erdvės ir jaukumo miesto centre. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 693 60400

Susisiekti el.paštu: ruta.nazarova@capital.lt







CAPITAL
KAUNAS

**PADĖSIU VISAI
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

RŪTA NAZAROVA
+370 693 60400
ruta.nazarova@capital.lt

PATRINKIMŲ
BROKERIS
KAUNE