

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VYTAUTO ŽALAKEVIČIAUS G.,
ANTAKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
52.62 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

232 000 € (4 408.97 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
52.62 m	1/6	2

Kaina:	232 000 € (4 408.97 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2016
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

- Parduodamas išskirtinis prestižinis 2-iejų kambarių butas Antakalnyje, V. Žalakevičiaus g. Naujos statybos išskirtiniame projekte "Pušų terasos".

- Papildomai parduodama parkavimo vieta po namu + 15000 Eur

- Butas Jus sužavės ir nepaliks Jūsų abejingais – tai vieta kurioje gera gyventi.

- "Pušų terasos" – tai apartamentai įsikūrę atokiau nuo miesto šurmulio, gamtos kampelyje, kur ošia pušynai ir žaliuoja medžiai.

PRIVALUMAI:

- Funkcionalus išplanavimas.
- Erdvios sieninės spintos.
- Dizainerio kurtas stilius.

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė sujungta su virtuvės zona.
- Atskiras miegamasis su įeinama drabužine.
- Vonios kambarys – vonia, WC.
- Erdvus balkonas (įėjimas iš svetainės ir miegamojo).
- Erdvus prieškambaris.
- Bendras plotas – 52,62 kv/m.

ĮRENGIMAS:

- Parduodamas su kokybiškais baldais.
- Puikiai įrengta virtuvė, visa reikalinga buitinė technika, pietų stalas.
- Įrengta įeinama drabužinė miegamajame ir sieninė spinta koridoriuje.
- Vonios kambaryje vonia, skalbimo mašina / džiovyklė.

ŠILDYMAS:

- Šildymas centrinis – kolektorinis, reguliuojamas, su individualia apskaita.

PARKAVIMAS:

- Papildomai viena parkavimo vieta po namu +15000 Eur
- Svečių automobiliai statomi aikštelėje prie namo.

VIETA:

- Adresas: Vytauto Žalakevičiaus g. 25.
- Puikus susisiekimas su centru ir kitais svarbiais objektais tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu.
- Aplink bėgiojimo ir dviračių takai, pušyno kaimynystė ir jame įkurta skulptūrų alėja.
- Žaliuojantis kiemas poilsiui ir laisvalaikio leidimui, spalvingos vaikų žaidimų aikštelės.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH488183

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 682 60410

Susisiekti el.paštu: jurgita.petraviciute@ober-haus.lt





