

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS VYTENIO G., NAUJAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 48.61 M² PLOTO
2 KAMBARIAI**

234 900 € (4 832.34 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
48.61 m	5/5	2

Kaina:	234 900 € (4 832.34 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Sandėliukas, Terasa, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Uždaras kiemas, Šildomos grindys, Vaizdo kameros

Papildoma informacija

ATVIRŲ DURŲ DIENOS

Geriausias būdas užsitikrinti jums patogiausią laiką ir vietą apžiūrai – iš anksto užsiregistruoti el. paštu pardavimai@skveronamai.lt ar puslapyje skveronamai.lt. Parašykite mums ir suderinsime patogiausią laiką susitikimui!

SVARBU: jūsų registracija bus laikoma patvirtinta tik sulaukus skambučio iš REWO pardavimų atstovo.

BUTAS PER DU AUKŠTUS!

Parduodams lofto tipo butas projekto "SKVERO NAMAI" II Etape (Vytenio g. 15).Projektas vystomas brandžių medžių apsuptame sklype, atokiau nuo gatvių šurmulio.

"SKVERO NAMAI" išsiskirs estetiška ir solidžia architektūra, čia vyraujanti žalio skvero ramybė puikiai derės su aktyviu Naujamiesčio gyvenimu.

Šiame A+ energinės klasės mažaaukščių namų projekte siūlome įsigyti 2 kambarių būstus su grindiniu šildymu, rekuperacine vėdinimo sistema, erdviais balkonais ar terasomis, 6 metrų lubomis bei grindis siekiančiais langais.

BUTO APRAŠYMAS:

- Nr. B5-07;

- Korpusas – B;

- Kambarių skaičius – 2;

- Aukštas – 5 iš 5;

- Buto plotas (be balkono) – 48.61 kv.m.;

- Balkono plotas – 4,32 kv.m.;

- Paskirtis - Butas/Gyvenamoji paskirtis.

- Daugiau informacijos: <https://skveronamai.lt/butai/b5-07/>

KAINA – 234 900 Eur.

Projektas jau pastatytas - pasirašykite notarinę sutartį ir raktus gaukite iš karto!

Sukurta gyventi kokybiškai:

- A+ energinė klasė.

- Estetiška architektūra ir prabangi, nesenstanti klinkerio išorės apdaila.

- Racionaliai suplanuotos erdvės kiekvieną būstą leis paversti jaukais Jūsų namais.
- Komfortiškas, ekonomiškas grindinis šildymas užtikrins mažus būsto išlaikymo kaštus.
- Pro iki grindų siekiančius langus matysite vaizdą į ramų vidinį kiemą ar greta esantį S. Konarskio skverą.
- Viršutiniai butai turės kondicionavimo sistemos įvadus.
- Saugią ir ramią namų aplinką užtikrins aptverta teritorija, video domofonai prie vartelių, vaizdo stebėjimo kameros prie įėjimų į laiptines ir prie įvažiavimo į parkingą.
- Po namu suprojektuotos požeminės automobilių aikštelės su sandėliukais, čia saugią vietą rasite ne tik automobiliui, bet ir Jūsų sezoniniams daiktams, dviračiams ar paspirtukams laikyti.

VIETA

Centinėje miesto dalyje, T. Ševčenkos gatvėje esantis "SKVERO NAMŲ" projektas apsuptas Vytenio, Švitrigailos, A. Vivulskio gatvėmis. Visai šalia rasite parduotuves, jaukius restoranus, sporto klubus, didžiausią sostinės kino teatrą, vaikų darželius bei mokyklas. Mėgstantys sportuoti akimirksniu pasieks didžiausią Vilniaus žalumos ir sporto oazę – Vingio parką.

Iki istorinio senamiesčio – vos 1 km., atstumas, kurį pėstute galite nueiti per 7 minutes.

"SKVERO NAMŲ" gyventojai pro savo būsto langus galės visais metų laikais gėrėtis besikeičiančiomis gamtos spalvomis.

Kiti galimi būstų plotai projekte - viršutiniai 2 kambarių butai per du aukštus 49-63 kv.m.

Plačiau apie projektą:

WWW.SKVERONAMAI.LT

El. paštas: pardavimai@skveronamai.lt

Plėtoja REWO:

REWO – nekilnojamojo turto vystymo ir investicijų į NT valdymo bendrovė, sėkmingai įgyvendinusi daugiau nei 30 NT projektų Vilniuje ir Kaune.

Ilgametė darbo patirtis, nuolat pildomas žinių bagažas, gilus vietinės rinkos suvokimas ir kvalifikuotų specialistų komanda leidžia sėkmingai išpildyti visus su nekilnojamuoju turtu sietinus klientų poreikius.

Įgyvendinti NT projektai:

<https://rewo.lt/igyvendinti-projektai/>

Raktažodžiai:

butai per du aukštus; loftai Naujamiestyje; išskirtiniai butai; unikalus išplanavimas; butai su laiptais; butai su aukštomis lubomis; vitrininiai langai; unikalus interjeras.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 666 09 677

Susisiekti el.paštu: marketingas@rewo.lt



