

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS Z. SIERAKAUSKO G.,
NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
218.41 M2 PLOTO, 6 KAMBARIAI**

849 900 € (3 891.31 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
218.41 m	4/5	6

Kaina:	849 900 € (3 891.31 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2000
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS 220 KV.M, 6 KAMBARIŲ BUTAS PER 2 AUKŠTUS Z. SIERAKAUSKO G. SU GRAŽIU VAIZDU Į ŽALIAJĄ ZONĄ IR DAR DAUG KITŲ PRIVALUMŲ.

□ BUTUI PRIKLAUSO 9 KV.M BALKONAS Į VIDINĮ KIEMĄ, KUR GALĖSITE MĖGAUTIS RAMYBE, GRYNU ORU IR RYTINE KAVA.

□ UŽ PAPILDOMĄ KAINA GALITE ĮSIGYTI POŽEMINĮ GARAŽĄ

Puikiai išplanuotas ir pilnai įrengtas 6 kambarių butas per 2 aukštus su balkonu ir privačia stovėjimo vieta. Puikus kainos ir kokybės santykis, norintiems gyventi bute, tačiau ieškantiems jausmo lyg gyvenant name.

PRIVALUMAI:

- Šviesus, šiltas ir jaukus butas.
- Funkcionaliai suplanuotos erdvės.
- Laiptinėje yra tik 6 butai, po 2 kiekviename aukšte. 1 aukšte yra komercinės patalpos su atskiru įėjimu.
- Galima įrengti 25 kv. m terasa su vaizdu į TV bokštą.
- Antrame aukšte - oro kondicionavimo sistema.

- Bute įrengtas židinytis. Pastatytas iš spec. karsčiui atsparios plokštės.
- Butas puikioje lokacijoje, vos kelios minutės automobiliu iki miesto centro. Netoliese maisto prekių parduotuvės, viešojo transporto stotelės, darželiai ir mokyklos, Vingio parkas.
- Aplink daug žaliųjų zonų, pramogų ir laisvalaikio centrų.
- Draugiška kaimynystė ir tvarkingai prižiūrima bendra aukšto erdvė. Laiptinė su kodine spyna.
- Parkavimo vieta požeminėje automobilių garaže.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Z. Sierakausko g. 34;
- Bendras plotas – 218,41 kv.m + balkonas ~9 kv.m;
- Aukštas – 4+5/5;
- Lubos nuo 2,75 iki 5 m;
- Statybos metai - 2000 m.;
- Namo tipas – mūrinis;
- Šildymas – centrinis-kolektorinis;
- Kambarių skaičius – 6 kambariai.

IŠPLANAVIMAS:

- 6 kambariai;
- didelis drabužių kambarys;
- tamsus kambarys;
- balkonas;
- virtuvė;
- koridorius;
- pagrindinis vonios kambarys su vonia, dušo kabina, tualetu ir bidė;
- 2 san. mazgai (vienas su dušu).

ĮRENGIMAS:

- Langai – mediniai;
- Grindys – parketlentos;
- Sienos – dažytos;
- Durys - šarvuotos.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 684 23411

Susisiekti el.paštu: linas.juzumas@capitalrealty.com







CAPITAL
CREW

Linas Juzumas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

linas.juzumas@capital.lt
+370 684 23411