

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŽAIBO G., LAZDYN?LIAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 62 M2 PLOTO, 3
KAMBARIAI

229 000 € (3 693.55 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
62.00 m	2/4	3

Kaina: **229 000 € (3 693.55 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2022

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais,

Ypatumai: Vonia, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius,
Kondicionierius 2

Papildoma informacija

IŠSKIRTINIS PASIŪLYMAS - PUIKUS BUTAS BRANDŽIŲ PUŠŲ APSUPTYJE, VILNIUJE!

PARDUODAMAS PRABANGUS, 2022 METŲ, NAUJAI ĮRENGTAS 62 KV.M., 3 KAMBARIŲ BUTAS 2-AME AUKŠTE SU
DIDŽIULIU BALKONU, BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA, ŽAIBO GATVĖJE, LAZDYNĖLIUOSE!

Modernus 2022 m. statybos plytinis namas, aptverta teritorija, automobilių parkavimas požeminėje aikštelėje, vaikų žaidimo aikštelė, laisvalaikio-barbekiu zona, puikus apšvietimas bei sutvarkytas gerbūvis - užtikrins gyventojams kasdieninį komfortą, privatumą bei saugią Jūsų ir Jūsų vaikų gyvenamąją aplinką.

Namas 2022 m. statybos, įregistruotas 100 % baigtumas. Vystytojas „HOMA“, projektas „Lazdynėlių vingis“ -

puikus pasirinkimas vertinantiems kokybę!

Butas - saulėtas, labai jaukus, šiltas, šiuolaikiškai ir racionaliai įrengtas.

Šis 3 kambarių būstas tinkamas tiek gyvenimui sau, tiek nuomai, kuri gali siekti apie 800 - 1000 eurų per mėnesį!

PRIVALUMAI

- Butas naujai įrengtas;

- Racionaliai integruoti kokybiški baldai;

- Visi baldai bei buitinė technika paliekami naujiems šeiminiškams;

- Individualus centrinis šildymas su grindinio šildymo sistema

(kiekviename kambaryje galima nustatyti skirtingą temperatūrą pagal poreikius);

- Nedidelės šildymo bei kitos išlaikymo sąnaudos;

- Įrengta rekuperacinė sistema;
- Yra įvestas internetas;
- Yra domofonas su video kamera;
- Langai - mediniai, aukštos klasės, gamintojas „Megrame“, nukreipti į pietvakarių pusę į ramią, žalią aplinką;
- Erdvi svetainės - virtuvės zona;
- Miegamojo kambaryje yra didelė drabužinė-spinta;
- Labai jaukus vaikų kambarys;
- Didžiulis balkonas pietvakarių pusėje;
- Įėjimo į butą durys šarvuotos;
- Yra liftas;
- Saugi kaimynystė, teritorija stebima vaizdo kameromis;
- Labai tvarkinga bei rakinama namo laiptinė, geranoriški kaimynai;
- Butas gali būti parduodamas su parkavimo vieta požeminėje parkingo aikštelėje;

- Už 200 m artimiausia autobusų stotelė;
- Puikus susisiekimas tiek viešuoju, tiek visuomeniniu transportu;
- Šalia esantis pušynas kvies pasivaikščioti ar pasivažinėti dviračiu įdomaus kraštovaizdžio takais;
- Netoliese tekanti „Neries“ upė dovanos tyrą ir gaivų oro dvelgsną.

INFRASTRUKTŪRA IR SUSISIEKIMAS

- Iki Vilniaus miesto centro ~ 5 km;
- Iki viešojo transporto stotelės ~ 200 m;
- Iki artimiausios parduotuvės ~ 200 m;
- Iki artimiausios mokyimo įstaigos ~ 600 m;
- Iki artimiausio darželio ~ 300 m.

Skambinkite, maloniai atsakysime į visus Jums rūpimus klausimus. Suorganizuosime ir suderinsime laiką apžiūrai.

PIRKĖJAI, mes galime padėti rasti Jums patinkančius SVAJONIŲ NAMUS!

PARDAVĖJAI, jei domina kiek kainuoja Jūsų būstas, skambinkite, įvertinsime nemokamai ir padėsime parduoti!

Visada Jūsų - "Vilniaus turto" brokerės "Nt Duet"

Tel. +370 673 33 917

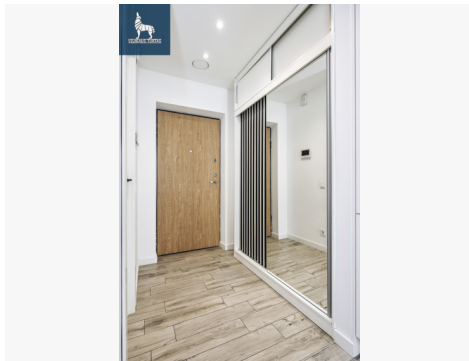
Tel. +370 673 33 909

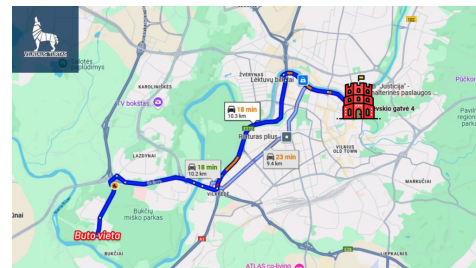
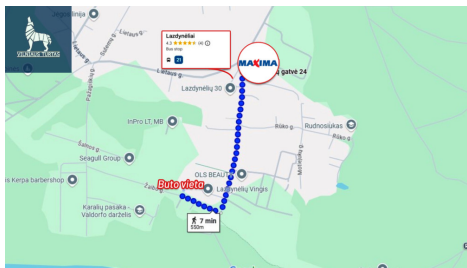
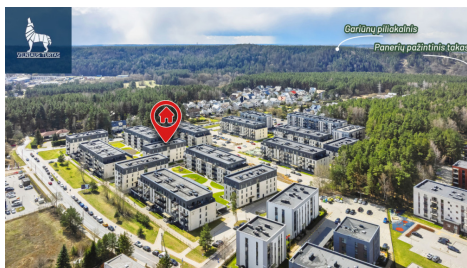
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 673 33909

Susisiekti el.paštu: nt.duet@vilniausturtas.lt








VILNIAUS TURTAS

NT DUET

Visos nekilnojamojo turto paslaugos

DAINA & JELENA
NT BROKERĖS

tel. +370 673 33917
tel. +370 673 33909
nt.duet@vilniausturtas.lt

