



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŽAIBO G., ŠILAINIAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 68 M² PLOTU 3 KAMBARIAI

197 000 € (2 897.06 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
68.00 m²	3/3	3

Kaina:	197 000 € (2 897.06 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Šarvuotos durys, Virtuvė sujungta su kamb., Aukštos lubos, Šildomos grindys

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ĮRENGTAS BUTAS

ĮRENGIMAS. Šiuo metu butas yra dviejų kambarių, tačiau galima pertvarkyti į trijų kambarių. Bendras plotas – 67,78 kv.m. butas. Paskirtis – kūrybinės dirbtuvės. Svetainės ir virtuvės zona (28,20 kv.m.). Miegamasis kambarys – 12,83 kv.m., kitas kambarys 8,90 kv.m. Vonios kambarys 8,51 kv.m. Butas įrengtas, trūksta san technikos užbaigimo vonios kambaryje ir baldų. Sudėta kokybiška PVC grindų danga, vonios kambaryje plytelės. Sienos dažytos, sudėtos durys. Elektra ir san technika išvedžiota į taškus. Sumontuotas oras-vanduo katilas, grindinis buto šildymas. Miesto komunikacijos, 11 kw galios elektros įvadas.

NAMAS. 2022 metais pabaigtas statyti ir pridurtas pastatas. B energinė klasė. Pastatas dviejų aukštų su mansarda. Parduodamas butas yra viršutiniame, trečiame aukšte. Įrengta laiptinė, sumontuotas apšvietimas.

VIETA. Parduodamas butas yra Šilainių mikrorajone. Rami vieta, toliau nuo judrių gatvių. Netoliese viešojo transporto sustojimas, parduotuvės. Taip pat keli vaikų darželiai, mokyklos. Patogus susisiekimas su kitais mikrorajonais. Taip pat patogus išvažiavimas į autostradą, Vilniaus ar Klaipėdos kryptimis.

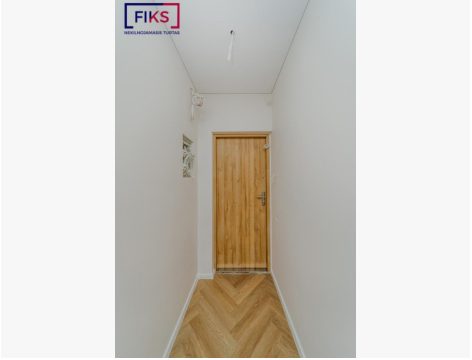
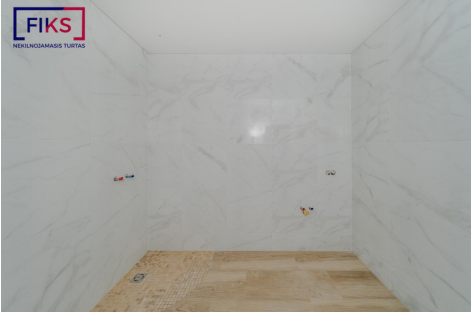
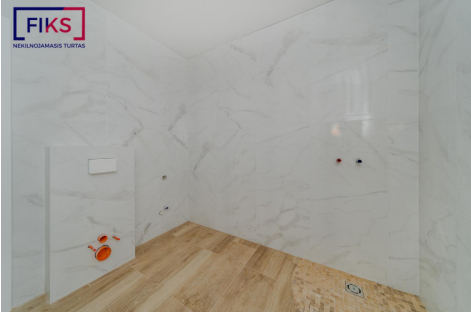
Padėsime jums profesionaliai ir greitai gauti paskolą kredito įstaigose. Mūsų partneriai: nepriklausomi turto vertintojai, kredito įstaigos, paskolų brokeriai – pasiruošę jums padėti.

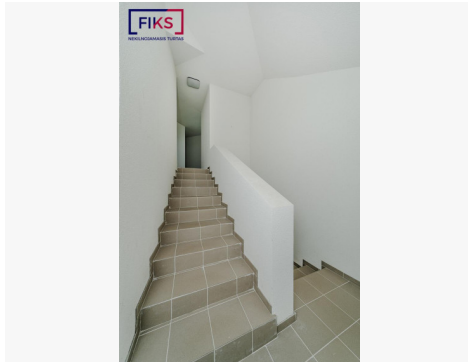
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 682 00029

Susisiekti el.paštu: jonas@fiks.lt







FIKS NEKILNOJAMASIS TURTAS

JONAS RAILA
NT ekspertas

+370 682 00029

jonas@fiks.lt
www.fiks.lt
Vytauto pr. 93, Kaunas