



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS ŽALGIRIO G., ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 79.89 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI

**299 000 €** (3 742.65 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>79.89 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>4/5</b>	Kambariai <b>4</b>
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	<b>299 000 € (3 742.65 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2001
Įrengimo lygis	Tvarkingas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS BUTAS STRATEŠKAI PATOGIOJE VIETOJE – ŠNIPIŠKĖSE, ŽALGIRIO G. 88A!

Ieškantiems patogaus, šviesaus ir funkcionaliai suplanuoto būsto Vilniaus centre – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

#### PRIVALUMAI:

- Erdvi virtuvės ir svetainės zona;
- Izoliuoti miegamieji;
- Panoraminiai langai suteikiantys daugiau natūralios šviesos;
- Įrengtas oro kondicionierius;
- Butui priklauso rūšys patogiam daiktų laikymui;
- Tvarkinga ir saugi namo aplinka;
- Itin patogi lokacija: prekybos centrai, mokymo ir gydymo įstaigos, viešasis transportas.

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Žalgirio g. 88A;
- Bendras plotas: 79.89 kv.m;
- Aukštas: 4/5;
- Šildymas: elektrinis;

- Namų tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 2001.

-----  
**INFRASTRUKTŪRA:**

Atstumas iki Vilniaus miesto centro ~3 km.

**AUTOBUSŲ STOTELĖS:**

- ~160 m Oršos st.
- ~200 m Žalgirio st.
- ~280 m Kernavės st.

**PREKYBOS CENTRAI:**

- ~260 m „Maxima“
- ~440 m „Lild“
- ~500 m „Aibė“

**MOKYMO ĮSTAIGOS:**

- ~680 m Vilniaus Vladislavo Sirokomlės gimnazija
- ~790 m Vilniaus šv. Kristoforo gimnazija
- ~160 m UAB "Pabirutis"
- ~190 m Vilniaus lopšelis-darželis "Švelnukas"
- ~240 m Vilniaus saulės vaikai

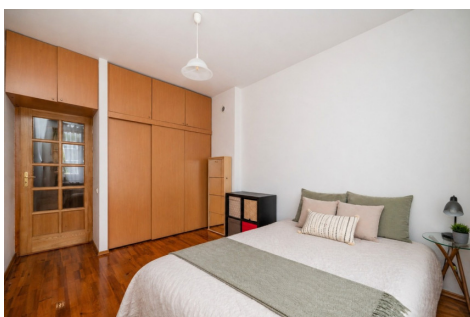
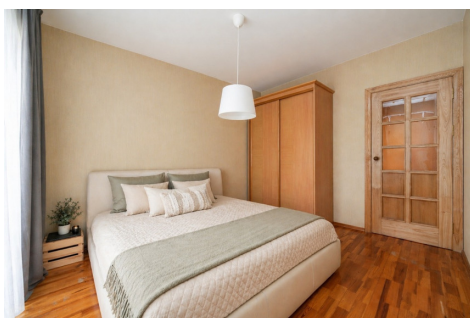
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061615085

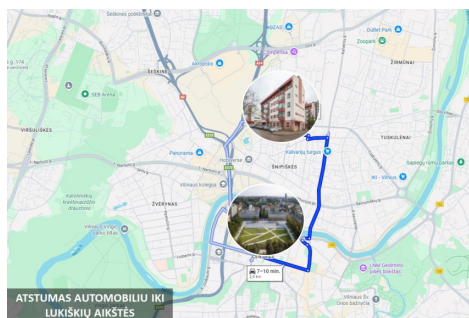
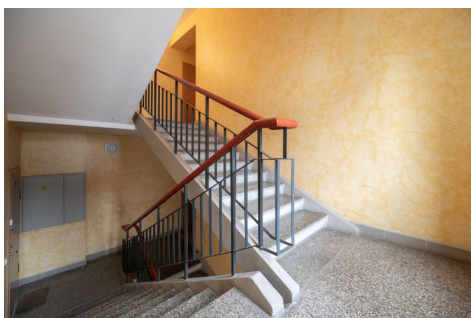
Susisiekti el.paštu: [mantas.mikociunas@capital.lt](mailto:mantas.mikociunas@capital.lt)





GALIMA 4 KAMBARIŲ BUTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA  
BENDRAS PLOTAS – 79,89 m<sup>2</sup>





**CAPITAL TEAM** Blue Star Club

*Mantas Mikociūnas*

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

[mantas.mikociunas@capital.lt](mailto:mantas.mikociunas@capital.lt)  
+370 618 55656

A professional portrait of Mantas Mikociūnas, a man with short dark hair, wearing a grey suit jacket over a white shirt. He is smiling slightly and looking towards the camera.