

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŽALGIRIO G., ŠNIPIŠKŲS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 91 M2 PLOTO, 3
KAMBARIAI**

280 000 € (3 076.92 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
91.00 m	5/9	3

Kaina:	280 000 € (3 076.92 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2006
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS 3 KAMBARIŲ BUTAS CENTRINĖJE VILNIAUS DALYJE - ŠNIPIŠKĖSE, ŽALGIRIO 92

Parduodamas pilnai įrengtas, erdvus ir funkcionaliai išplanuotas 91 m² butas strategiškai patogioje vietoje – Šnipiškėse. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems gyvenimo miesto centre su visais jo privalumais. Butas puikiai tinka tiek gyvenimui, tiek investicijai nuomai.

Patogus susisiekimas tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu leidžia greitai pasiekti miesto centrą ir kitus rajonus. Aplink – puikiai išvystyta infrastruktūra: prekybos centrai, mokyklos, darželiai, sveikatos priežiūros įstaigos, parkai ir laisvalaikio zonos. Viskas, ko reikia patogiam ir pilnavertiškam gyvenimui – vos kelių minučių atstumu.

Buto išplanavimas ir įrengimas:

- Erdvi svetainė su virtuvės ir valgomojo zona
- Du atskiri, šviesūs miegamieji kambariai

- Visa reikiama buitinė technika: indaplovė, orkaitė, viryklė, šaldytuvas, skalbimo mašina
- Parduodamas su visais reikalingais baldais ir įranga

Pagrindiniai privalumai:

- Labai erdvus butas
- Langai orientuoti į rytus ir pietus – daug natūralios šviesos
- Tyli, saugi ir tvarkinga kaimynystė
- Rakinama laiptinė, aptverta teritorija
- Požeminė parkavimo vieta (už papildomą kainą – 20 000 Eur)

Tai puikus pasirinkimas tiek ieškantiems jaukių namų, tiek galvojantiems apie patikimą investiciją miesto širdyje.

Kviečiame apžiūrėti Jums patogiu metu!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH500455

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 620 63 633

Susisiekti el.paštu: jolanta.iselioniene@ober-haus.lt







MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuoju NT klausimais
- Padėsiu skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Jolanta Iselionienė
Sertifikuota gyvenamojo NT ekspertė

☎ +370 620 63 633
✉ jolanta.iselioniene@ober-haus.lt