



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŽALGIRIO G., ŽVEJYBOS UOSTAS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 32.12 M² PLOTO 1 KAMBARYS

61 600 € (1 917.81 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
32.12 m²

Aukštas
1/3

Kambariai
1

Kaina:	61 600 € (1 917.81 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1957
Pastato įrengimas	Kita
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

1 kambario butas

Parduodamas 1 kambario butas Klaipėdoje, Žalgirio gatvėje.

Objektas yra pietinėje Klaipėdos miesto dalyje, Žvejybos uosto mikrorajone – susiformavusioje gyvenamojoje teritorijoje su išvystyta socialine ir inžinerine infrastruktūra bei geru susisiekimu su miesto centru ir kitais rajonais.

Artimiausia viešojo transporto stotelė apie 70 m, patogus susisiekimas Minijos gatve. Atstumas iki miesto centro apie 3,5 km, iki Baltijos jūros apie 7 km.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Klaipėda, Žalgirio g. 7–38
- Buto plotas – 32,12 kv. m

- Kambarių skaičius – 1
- Aukštas – 1 iš 3
- Rūsys – nėra
- Balkonas – nėra
- Šildymas – bendroji centrinio šildymo sistema
- Vandentiekis – komunalinis vandentiekis
- Nuotekų šalinimas – komunalinis nuotekų šalinimas
- Dujos – yra
- Elektra – yra, 1,5 kW
- Statybos metai – 1957

KITA INFORMACIJA

- Pastatas – daugiabutis gyvenamasis, plytų mūro konstrukcijos;
- Namas 3 aukštų, nerenovuotas;
- Laiptinė tvarkinga, rakinama;
- Buto būklė – vidutinė (matomi nusidėvėjimo požymiai, rekomenduojamas remontas);
- Butas pilnai įrengtas, funkcinis išplanavimas;
- Butas pirmame aukšte;
- Aukštos lubos (~2,95 m);
- Automobilių parkavimas šalia pastato;
- Kvartale žaliosios zonos, vaikų žaidimo aikštelės;
- Netoliese mokyklos, darželiai, prekybos centrai ir gydymo įstaigos;
- Patogus susisiekimas tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu;
- Turtas perduodamas su visais jame esančiais daiktais.

AB Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą: butas, bendras plotas 32,12 kv. m., unikalus numeris 2195-7007-5018:0034, Klaipėda, Žalgirio g. 7-38.

Kitos aukciono sąlygos:

Nekilnojamasis turtas yra parduodamas esamos fizinės ir funkcinės būklės. Akcinė bendrovė Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės.

AB Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

Gyvenamasis namas, kuriame yra parduodamas butas, yra valstybinėje žemėje, kurioje žemės sklypas nesuformuotas. Teisės į žemės sklypą nėra perleidžiamos.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2026-08-03, 00 val. 00 min. 00 sek.– 2026-08-05, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2026-08-10, 9 val. 00 min. 00 sek.– 2026-08-11, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 66935604

Susisiekti el.paštu: justinas.vaizmuzys@turtas.lt





