

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŽARDININKŲ G., ŽARDININKAI,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 64.4 M2
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

85 000 € (1 319.88 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
64.40 m	2/9	3

Kaina:	85 000 € (1 319.88 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1977
Įrengimo lygis	Reikalingas remontas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsys, Tualetas ir vonia atskirai, Šaldytuvai

Papildoma informacija

Parduodamas tvarkingas 3 kambarių butas Žardininkų g. 15, Klaipėdoje. Buto plotas — 64,40 kv. m, 2 aukštas iš 9. Patogus išplanavimas: tambūras, atskiros vonios ir WC patalpos, virtuvė, koridorius ir sieninė spinta/sandėliukas jo gale, trys nepereinami erdvūs kambariai, du iš jų turi išėjimus į balkonų. Objektas puikiai tinkantis kaip investicija.

Butui reikalingas remontas, yra du atviri balkonai. Sumontuoti plastikiniai langai (rytų ir vakarų pusės), šarvo durys. Taip pat butui priklauso sandėliavimo patalpa namo rūsyje. Saugi laiptinė, rakinama domofonu (telefonspyne), maloni ir saugi kaimynystė, centrinis šildymas, miesto komunikacijos, namą administruoja bendrija. Objektas ramioje vietoje, yra erdvi automobilių stovėjimo aikštelė, kurioje visada rasite vietos savo transportui. Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika.

Strategiškai patogi vieta — puikus susisiekimas su visais miesto rajonais, šalia prekybos ir pramogų centrai, maitinimo, ugdymo įstaigos, netoliese viešojo transporto stotelės, Žardininkų parkas, vaikų žaidimų aikštelės, o senamiestis vos už 15 minučių kelio automobiliu.

.....

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 64,40 kv. m;
 - Aukštas: 2/9;
 - Kambarių sk.: 3;
 - Namo tipas: blokinis;
 - Statybos m.: 1977 m.;
 - Buto šildymo tipas: centrinis.
-

APIE BUTĄ:

- Patogus išplanavimas, kurį galima koreguoti;
 - Erdvūs kambariai;
 - Reikalingas remontas;
 - Plastikiniai langai;
 - Šarvo durys;
 - Yra du balkonai;
 - Butas parduodamas su baldais ir buitine technika.
-

APIE NAMĄ:

- Blokinis, 1977 m. statybos;
 - Saugi, tvarkinga laiptinė;
 - Butui priklauso sandėliavimo patalpa rūsyje;
 - Namu rūpinasi administruojanti įmonė;
 - Rami ir maloni kaimynystė.
-

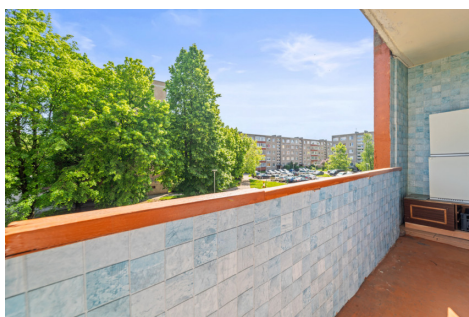
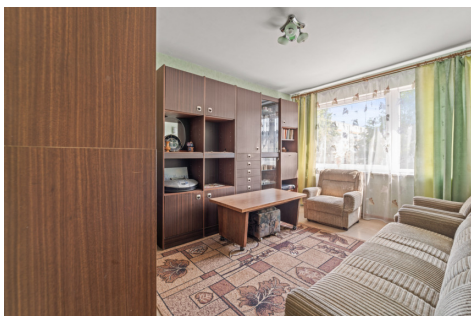
LOKALIZACIJA:

- 0,10 km iki Klaipėdos lopšelio-darželio „Papartėlis“;
- 0,25 km iki Žardininkų parko;
- 0,30 km iki Klaipėdos lopšelio-darželio „Pagrandukas“;
- 0,35 km iki Klaipėdos Aukuro gimnazijos;
- 0,40 km iki viešojo transporto stotelės;
- 0,50 km iki prekybos centro „Iki“;
- 0,60 km iki Klaipėdos „Smeltės“ progimnazijos;
- 0,65 km iki prekybos centro „Lidl“;
- 1,00 km iki Naujojo turgaus;
- 0,70 km iki sveikatos priežiūros centro;
- 5,00 km iki Klaipėdos senamiesčio. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 624 27777

Susisiekti el.paštu: vytautas.beizakas@capitalrealty.com





Vytautas Beizakas
LNTAA sertifikuotas NT brokeris

- Norite parduoti savo būstą?
- Norite išnuomoti savo būstą?
- Ieškote naujų namų?

Susisiekitė ir aptarsimė visus rūpimus klausimus!

Naujojo Sodo g. 1, Klaipėda
 +370 624 27777
 VYTAUTAS.BEIZAKAS@CAPITAL.LT

