

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŽEMAITŲS G., CENTRAS,
ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 61.1 M2 PLOTO, 3
KAMBARIAI**

78 999 € (1 292.95 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
61.10 m	5/5	3

Kaina:	78 999 € (1 292.95 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1966
Įrengimo lygis	2 Suremontuotas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Su baldais

Papildoma informacija

APRAŠYMAS

Norite gyventi Šiaulių miesto širdyje, netoli bulvaro? Šis pasiūlymas kaip tik Jums !!!
PARDUODAMAS šviesus ir jaukus 3 kambarių butas, 5 aukšte, miesto centre, Žemaitės g. 50, Šiauliuose!!!
Buto pardavimo kaina 78999 Eur!!!

PRIVALUMAI:

- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Galimybė keltis ir gyventi tiesiog iš karto;
- 3 kambariai, suremontuoti, jaukūs ir šilti;
- Patogus buto išplanavimas;
- Butas labai šviesus, langai į skirtingas namo puses;

- Plastikiniai langai;
- Tvarkinga laiptinė;
- Kodinė laiptinės durų spyna;
- Ramūs ir tvarkingi kaimynai;
- Namą administruoja „Mūsų būstas“;
- Nemokamos vaizdo stebėjimo kameros;
- Aplinką supa ilgaamžiai medžiai, sukurdami jaukų gamtos prieglobstį;
- Nedideli šildymo ir komunaliniai mokesčiai;
- Už parkingą, turint 1 automobilį, mokėti nereikia, antram automobiliui taikoma 50 % nuolaida;
- Puiki Šiaulių miesto centro strateginė vieta;
- Šalia Šiaulių miesto bulvaras, Šiaulių centrinis turgus, autobuso stotelė, lopšeliai-darželiai, mokyklos, parduotuvės, kultūrinės įstaigos, kavinės.
- Dėl patogios lokacijos butas puikiai tinka investicijai, trumpalaikei ar ilgalaikei nuomai.

BENDRA INFORMACIJA

- Buto plotas – 61,10 kv. m;
- Aukštas - 5 iš 5;
- Kambarių skaičius - 3;
- Pastato tipas – blokinis;
- Statybos metai – 1966;
- Priklauso rūsys – 5,26 kv.m.;

INFRASTRUKTŪRA:

~0.74 km Atstumas iki centro;

AUTOBUSŲ STOTELĖS

~0.15 km Sukilėlių kalnelio st.;

~0.16 km Turgaus st.;

~0.17 km Turgus;

~0.27 km Jovaro mokyklos st.;

~0.35 km Parko st.;

~0.42 km Verslo inkubatorius;

~0.46 km Muziejaus st.;

AUTOBUSŲ STOTYS:

~0.80 km ŠIAULIŲ AUTOBUSŲ STOTIS;

GELEŽINKELIO STOTYS:

~1.53 km Šiaulių geležinkelio stotis.

MOKYMOSI ĮSTAIGOS:

IKIMOKYKLINIS UGDYMAS

~0.09 km Šiaulių Tėvo Benedikto Andruškos pradinė mokykla;

~0.33 km Šiaulių Centro pradinė mokykla;

~0.40 km Šiaulių lopšelis-darželis „Klevelis“;

~0.49 km Šiaulių lopšelis-darželis „Žirniukas“.

PRADINIS UGDYMAS

~0.28 km Šiaulių Jovaro pagrindinė mokykla;

~0.33 km Šiaulių Didždvario gimnazija;

~0.41 km Šiaulių moksleivių namai;

~0.44 km Šiaulių Jono Laužiko specialioji mokykla.

VIDURINIS UGDYMAS

~0.77 km Šiaulių valstybinė kolegija;

~1.29 km Šiaulių darbo rinkos mokymo centras.

PREKYBOS CENTRAI:

~0.35 km IKI – TURGUS;

~0.39 km Norfa XL;

~0.74 km Maxima X;

~0.75 km Norfa XL;

~0.79 km Maxima X;

~0.80 km Rimi Saulės miestas;

~0.91 km IKI – VYTAUTO;

~0.97 km IKI – JAUNIMO;

~1.02 km IKI – JUODLĖ;

~1.15 km Maxima XX.

MEDICINOS ĮSTAIGOS:

~0.16 km BUTKŲ KLINIKA, IĮ;

~0.33 km ŠIAULIŲ VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRAS;

~0.41 km ALSAVITA, UAB šeimos medicinos centras.

SPORTO KLUBAI:

~0.25 km ELADA, kultūrizmo sporto klubas;

~0.28 km BALTASIS TIGRAS, Šiaulių karatė klubas;

~0.32 km GYLYS, Šiaulių apskrities sporto ir sveikatingumo klubas;

~0.46 km FIGŪRA PLIUS, UAB;

~0.55 km RŪTA, moterų krepšinio sporto klubas.

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS:

CAPITAL NT grupės brokerė Laura Norbutienė

Tel. +37067173291 arba el. p.: laura.norbutiene@capital.lt

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

Norite pirkti ar parduoti, išsinuomoti ar išnuomoti? Reikia matininko, vertintojo, architekto, dizainerio, statytojo ar apdailininko? Ieškote išskirtinių finansavimo sąlygų?

Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067173291

Susisiekti el.paštu: laura.norbutiene@capitalrealty.com



